

กมธ.ศก.ดันออกพรก.ชะลอใช้ เบรกภาษีที่ดิน

ผู้ตรวจฯชี้ร้องเรียนอื้อ คักดีสยามลุยโปรเจกต์ 2ล้านล.ปลุกเศรษฐกิจ

กมธ.ศก.เล็งชงออก พ.ร.ก.เบรกบังคับใช้
พ.ร.บ.ภาษีที่ดินฉบับใหม่ หวั่นวุ่นวาย
หลายหน่วยงานไม่พร้อม (อ่านต่อหน้า 8)

ต่อจากหน้า 1

ภาษีที่ดิน

กมธ.ศก.ชงพรก.เบรกภาษีที่ดิน

เมื่อวันที่ 28 ธันวาคม น.ส.ศิริกัญญา ตันสกุล ส.ส.บัญชีรายชื่อ พรรคอนาคตใหม่ (อนค.) ในฐานะประธานคณะกรรมการ (กมธ.) การพัฒนาเศรษฐกิจ สภาผู้แทนราษฎร กล่าวถึงกรณีปัญหาการบังคับใช้ พ.ร.บ.ภาษีที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง 2562 ว่า กฎหมายดังกล่าว เพิ่งประกาศใช้เมื่อเดือนมีนาคมที่ผ่านมา โดยให้มีผลบังคับใช้ปี 2563 ทำให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องมีเวลาเตรียมการแค่ 9 เดือน รวมทั้งยังมีกฎหมายลูกต่างๆ จึงเกิดความวุ่นวายในหลายๆ ด้าน ที่สำคัญคือปัญหาในการเตรียมความพร้อมของหน่วยงานท้องถิ่น แม้กระทั่ง กทม.ที่น่าจะมีความพร้อมมากที่สุดก็ยังไม่สามารถรับมือได้ เราจะเห็นว่าตามสำนักงานเขตต่างๆ ประชาชนต้องเข้าไปแจ้งและแก้ไขข้อมูลรายละเอียดที่อยู่อาศัยเป็นจำนวนมาก ถ้าหากถึงเดือนเมษายนที่ต้องแจ้งรายการสิ่งปลูกสร้างน่าจะเกิดความวุ่นวายขนานใหญ่ เพราะยังไม่มีความพร้อม

“โดยหลักการแล้วเห็นด้วยในการจัดเก็บ

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง แต่ต้องแก้ไขหรือปรับปรุงในส่วนที่เป็นปัญหา ทั้งนี้ ทั้งฝ่ายค้านและรัฐบาลมีการพูดคุยถึงเรื่องนี้ โดยบางส่วนเห็นว่าอาจจะต้องเสนอให้ออกพระราชกำหนด (พ.ร.ก.) มารับการบังคับใช้กฎหมายไปก่อนหรือแก้ไขในบางส่วนของปัญหา ซึ่งหลังปีใหม่ทางพรรคเพื่อไทย (พท.) จะยื่นญัตติเพื่อเสนอออก พ.ร.ก.” น.ส.ศิริกัญญา กล่าว

ชี้ทั้ง'กทม.-ท้องถิ่น'ยังไม่พร้อม

น.ส.ศิริกัญญา กล่าวว่า วันนี้ไม่ใช่เพียง กทม.ที่มีปัญหา แต่เทศบาลและ อบต.ก็มีปัญหาเช่นกัน เป็นหน้าที่ที่รัฐบาลต้องเตรียมความพร้อม แต่กลับผลักภาระให้กับท้องถิ่น ที่ผ่านมามีรายงานว่า กทม.ควักเงินถึง 500 ล้านบาท ในการศึกษาการบังคับใช้กฎหมายนี้ แต่ก็ยังไม่สามารถจัดการให้ลุล่วงไปได้

“ดังนั้น จึงเห็นว่าต้องชะลอการบังคับใช้กฎหมายออกไปก่อน หากชะลอออกไปก็จะทำให้การจัดเก็บภาษีโรงเรือนและที่ดินของท้องถิ่นถูกยกเลิกไปด้วย โดยในร่าง พ.ร.บ.งบประมาณปี 2563 ท้องถิ่นจะมีรายได้ทั้งหมด 1.15 แสนล้านบาท เป็นรายได้จากภาษีตรงนี้ ที่สำนักงานสภาพัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ (สศช.) คาดการณ์ว่ามีตัวเลขอยู่ที่ 4 หมื่นล้านบาท แต่นักวิชาการประเมินว่ามีประมาณ 3 หมื่นล้านบาท

ไม่น่าจะถึง 4 หมื่นล้านบาท แต่ก็ทำให้รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่เงินไปตามเป้า แล้วรัฐบาลจะหาเงินจากที่ไหนมาโปะ และเกรงว่ารัฐบาลจะทำเอาหูไปนาเอาตาไปไร่ในเรื่องนี้” น.ส.ศิริกัญญา กล่าว

ปธ.ผู้ตรวจฯเผยร้องเรียนอื้อ

พล.อ.วิทวัส รชตะนันทน์ ประธานผู้ตรวจการแผ่นดิน กล่าวถึงกรณี พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ว่า มีเสียงสะท้อนมายังผู้ตรวจการแผ่นดินในหลายเวทีว่าเป็นการมางสำหรับชนชั้นกลางที่ไม่ได้ตั้งบริษัท หรือคนที่ไม่สามารถโยกย้ายสินทรัพย์หรือไปเพาะปลูก เรื่องปัญหาความแห้งแล้งในพื้นที่เพาะปลูก ใครจะเป็นฝ่ายดูแลซึ่งมองว่าไม่ใช่เรื่องง่าย เมื่อไปออกกฎหมายแล้วนำไปบังคับใช้ นับว่าเป็นเรื่องที่สร้างภาระให้กับ

ประชาชนมาก จึงอยากให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องไปพิจารณาการดำเนินการให้เกิดความเหมาะสมที่จะทำให้ประชาชนอยู่ได้ด้วยความปลอดภัย

นักวิชาการชี้เลิกภาษีที่ดินไม่ได้

นายสัมมา ติตลิน นักเศรษฐศาสตร์ อสังหาริมทรัพย์ เปิดเผยถึงกรณีคณะราษฎรไทยแห่งชาติ (ครช.) ยื่นร้องเรียนต่อผู้ตรวจการแผ่นดินเสนอแนบภาคส่วนที่เกี่ยวข้องให้ชะลอการบังคับใช้พระราชบัญญัติ (พ.ร.บ.) ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่จะบังคับใช้วันที่ 1 มกราคม 2563 ออกไปก่อนโดยไม่มีการกำหนด เนื่องจากประชาชนถูกละเมิดสิทธิ เนื้อหากฎหมายไม่เหมาะสมและขัดกับรัฐธรรมนูญ สร้างความโกลาหลและสร้างภาระให้กับประชาชนว่ากฎหมายภาษีที่ดินฯได้ผ่านกระบวนการการออกกฎหมายทุกขั้นตอนแล้วได้ตราออกมาเป็นพระราชบัญญัติ มีการออกกฎหมายลูกและเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับกฎหมายออกมา และกำลังจะมีผลบังคับใช้หลังจากที่ประกาศลงในราชกิจจานุเบกษาแล้วตั้งแต่เดือนมีนาคม 2562 ที่ผ่านมา ไม่สามารถที่จะยกเลิกได้ ซึ่งล่าสุดได้มีการเลื่อนระยะเวลาการจัดเก็บ

ภาษีออกไป 4 เดือน จากช่วงเดือนเมษายน ไปเป็นเดือนสิงหาคม

นายสัมมากกล่าวว่า อย่างไรก็ตาม แม้ว่ากฎหมายกำลังจะออกมาบังคับใช้ในปี 2563 แต่ในแง่การปฏิบัติตามกฎหมายหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อาทิ กระทรวงการคลัง กระทรวงมหาดไทย ยังมีความเห็นไม่ตรงกันซึ่งต้องมีการปรับจูนกัน เพราะกระทบกับต่อผู้ปฏิบัติงานทั้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) ในจังหวัดต่างๆ และสำนักงานเขตในกรุงเทพฯ รวมทั้งกระทบกับประชาชนที่ยังสับสนอย่างมากว่าต้องไปแจ้งการใช้ประโยชน์ที่ อปท.หรือสำนักงานเขตหรือไม่ โดยคอนโดมิเนียมบางส่วนถูกระบุว่าเป็นการใช้ประโยชน์เชิงพาณิชย์หรืออื่นๆ ซึ่งหากต้องการแก้ไขข้อมูลต้องแก้ไขภายใน 15 วันนับจากวันที่ออกหนังสือ โดยหากที่อยู่อาศัยเป็นบ้านหลักแรกไม่ต้องเสียภาษี หากเป็นบ้านหลังที่สองขึ้นไปเสียภาษีสั้นละ 200 บาท ขณะที่หากเป็นการใช้ประโยชน์ในเชิงพาณิชย์หรืออื่นๆ ต้องเสียภาษีถึงล้านละ 3,000 บาท ซึ่งสูงกว่าการเสียภาษีที่อยู่อาศัย หากเปรียบเทียบบ้านราคา 2 ล้านบาท เสียภาษีที่อยู่อาศัยเพียง 400 บาท แต่หากเป็นการใช้ประโยชน์เชิงพาณิชย์จะเสียภาษี 6,000 บาท หากราคา 3 ล้านบาท เสียภาษีที่อยู่อาศัย 600 บาท ส่วนการใช้ประโยชน์เชิงพาณิชย์จะเสียภาษี 9,000 บาท เป็นต้น

แนะแจ้งประชาชนทราบชัดเจน

นายสัมมากกล่าวว่า ทั้งนี้ ไม่ได้มีการระบุรายละเอียดว่าต้องไปติดต่อกับใคร เช่น หากเป็นในกรุงเทพฯต้องติดต่อที่ฝ่ายรายได้ของสำนักงานเขต และต้องใช้เอกสารอะไรบ้าง ซึ่งควรระบุให้ชัดเจนว่าต้องมีโฉนดคอนโดมิเนียม สำเนาการเป็นเจ้าของคอนโดมิเนียม สำเนาบัตรประชาชน และเอกสารคำร้อง รวมทั้งเจ้าหน้าที่ไม่เพียงพอรับ สถานที่ที่ อปท.หรือสำนักงานเขต หรือที่จอดรถ ก็ไม่พอ นอกจากนี้ ข้อมูลการแจ้งยังไม่สามารถเชื่อมโยงกันได้ ต้องเดินทางไปแจ้งที่เขตที่คอนโดมิเนียมตั้งอยู่ทั้งหมด ซึ่งเป็นภาระของประชาชนอย่างมาก ข้างต้นนี้ เฉพาะการจัดเก็บภาษีประเภทที่อยู่อาศัยเท่านั้น กังวลว่าการจัดเก็บภาษีประเภทอื่น ทั้งภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเชิงพาณิชย์ ภาษีที่ดินเกษตร ภาษีที่ดินรกร้างว่างเปล่า จะมีความยุ่งยากตามมาเช่นกัน

“หน่วยงานที่เกี่ยวข้องของภาครัฐ รวมทั้ง อปท. สำนักงานเขต ควรมีการแจ้งให้ประชาชนในพื้นที่ทราบอย่างชัดเจนผ่านช่องทางต่างๆ ว่าต้องดำเนินการอย่างไร หรือหากสามารถดำเนินการแจ้งได้ผ่านช่องทางออนไลน์ก็ต้องไปไรต์

มากขึ้น เพื่อให้เป็นไปตามนโยบาย 4.0 ของภาครัฐ และลดผลกระทบต่อประชาชน เพราะการเดินทางไปแจ้งที่ อปท.หรือสำนักงานเขตต่างๆ ประชาชนบางรายต้องเสียค่าใช้จ่ายมากกว่าค่าภาษีที่ต้องเสียด้วยซ้ำ” นายสัมมากกล่าว

‘สนธิรัตน์’ลุย6เรื่องกระตุ้นศก.

นายสนธิรัตน์ สนธิจิรวงศ์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงพลังงาน เปิดเพียงถึงการดำเนินงานในปี 2563 ว่า ทิศทางการดำเนินงานในปี 2563 ยังคงสานต่อนโยบายที่จะส่งเสริมการกระตุ้นเศรษฐกิจฐานรากมากขึ้น เพื่อเพิ่มรายได้ให้กับประชาชนและชุมชน ในภาวะที่เศรษฐกิจโลกมีความผันผวนและอาจส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจไทย โดยวางกรอบแนวทางไว้ 6 เรื่องหลัก ได้แก่ โรงไฟฟ้าชุมชนเพื่อเศรษฐกิจฐานราก โดย พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรี ได้เร่งรัดให้ดำเนินการเรื่องนี้ให้เกิดขึ้นภายใน 6 เดือนแรกของปี 2563 โดยเฉพาะกลุ่มควิกรวิน คือ เน้นชุมชนและพื้นที่ศักยภาพเพื่อส่งเสริมการปลูกพืชพลังงาน และใช้วัสดุทางการเกษตรมาเป็นเชื้อเพลิง เป็นเกณฑ์สำคัญในการพิจารณา ร่วมกับเอกชน ยืนยันว่าจะดำเนินการอย่างโปร่งใส เบื้องต้นกำหนดไว้ 4 ไมเคิลจำนวน 700 เมกะวัตต์ คาดว่าจะก่อให้เกิดการลงทุนไม่ต่ำกว่า 7 หมื่นล้านบาท

นายสนธิรัตน์กล่าวว่า นอกจากนี้ จะเดินหน้านโยบายส่งเสริมดีเซลบี 10 เป็นน้ำมันพื้นฐานมีผลบังคับใช้ทั่วประเทศวันที่ 1 มกราคม 2563 และมีน้ำมันทุกแห่งจะจำหน่ายบี 10 ทดแทน บี 7 ครบทุกปั๊มภายในวันที่ 1 มีนาคม 2563 ช่วยลดต้นทุนน้ำมันปาล์มดิบ (ซีพีโอ) ยกระดับราคาปาล์มให้เกษตรกร ซึ่งผลจากนโยบายนี้ทำให้ราคาปาล์มได้ปรับขึ้นสูงสุดเป็นประวัติการณ์ นอกจากนี้ จะส่งเสริมน้ำมันแก๊สโซลีนอลี 20 เป็นน้ำมันพื้นฐานในปี 2563 เพื่อยกระดับราคามันสำปะหลังและอ้อย

นายสนธิรัตน์กล่าวว่า ขณะเดียวกันยังมีนโยบายบริหารเงินกองทุนเพื่อส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงานในปีงบประมาณ 2563 วงเงิน 10,000 ล้านบาท ในการส่งเสริมการติดตั้งโซลาร์สูบน้ำบาดาลเพื่อรองรับปัญหาภัยแล้งในปีหน้า และเพื่อความยั่งยืนจะส่งเสริมให้เกิดธนาคารน้ำใต้ดินเพื่อแก้ไขการขาดน้ำระยะยาว นอกจากนี้ จะเร่งเจรจาพื้นที่ทับซ้อนนิโตรเลียมไทย-กัมพูชา เพื่อเสริมความมั่นคงพลังงานของไทยในระยะยาวควบคู่กับการเปิดประมูลนิโตรเลียมเพื่อให้สิทธิเอกชนสำรวจและผลิตรอบใหม่ในประเทศ ในปี 2563 และแผนส่งเสริมยานยนต์ไฟฟ้า (อีวี) ที่จะต้องทำเป็นแพคเกจที่มองทั้งรถ

ค่าไฟฟ้า จะสรุปแผนดำเนินงานทั้งภาพรวมในอีก 2 เดือนหน้า

ปาล์มพุ่ง6.20บ.-ชาวสวนเร่งขาย

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า ชาวสวนปาล์มน้ำมัน ต.เขาเขน อ.ปลายพระยา จ.กระบี่ ทอยนำผลปาล์มน้ำมันมาส่งขายให้กับลานเทร็บซื้อในชุมชน หลังราคาปาล์มน้ำมันพุ่งสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง ขณะนี้อยู่ที่กิโลกรัมละ 6.20 บาท สูงสุดในรอบหลายปี จากที่ก่อนหน้านี้ราคาตกต่ำยาวนานเกือบ 2 ปี อย่างไรก็ตาม แม้ขณะนี้ราคาปาล์มน้ำมันพุ่งสูงขึ้น แต่เกษตรกรไม่มีผลผลิตมาจำหน่ายมากนัก เนื่องจากเป็นช่วงที่ผลผลิตมีน้อย ประกอบกับก่อนหน้านี้ช่วงที่ราคาปาล์มตกต่ำชาวสวนไม่มีเงินซื้อปุ๋ยบำรุงต้น ทำให้ต้นปาล์มน้ำมันขาดลูก ส่วนเกษตรกรที่พอมีผลปาล์มสุกก็เร่งตัดขายก่อนที่ลานเทจะปิดยาวช่วงเทศกาลปีใหม่นับตั้งแต่วันที่ 29 ธันวาคม 2562-2 มกราคม 2563 เพื่อมีเงินใช้จ่ายช่วงปีใหม่

นายชโยดม สุวรรณรัตน์ ประธานชมรมคนปลูกปาล์มน้ำมันแห่งประเทศไทย กล่าวว่า ราคาปาล์มน้ำมันจะไม่ลดต่ำกว่านี้มากนัก เนื่องจากกระทรวงพลังงานประกาศคุณสมบัติ น้ำมันดีเซล บี10 เป็นน้ำมันเกรดมาตรฐานแทนน้ำมันดีเซล บี7 มีผลวันที่ 1 มกราคม 2563 ส่งผลให้ผู้ค้าน้ำมันต้องปรับเปลี่ยนมาจำหน่ายน้ำมัน บี10 น้ำมันดีเซลที่ผสมน้ำมันปาล์มบริสุทธิ์ 10% ในทุกลิตร และหากรัฐบาลมีมาตรการป้องกันการลักลอบนำเข้าน้ำมันปาล์มดิบจากต่างประเทศเข้ามา เชื่อว่าราคาปาล์มน้ำมันจะไม่ตกต่ำอีกต่อไป

ลุยบีจีโปรเจกต์เฉียด2ล้านล.

นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม เปิดเพียงถึงการดำเนินโครงการลงทุนโครงสร้างพื้นฐานด้านคมนาคม (เมกะโปรเจกต์) ในปี 2563 ว่า ในปีหน้ากระทรวงคมนาคมจะเดินหน้าโครงการขนาดใหญ่หลายโครงการด้วยกัน ทั้งการสานต่อโครงการเดิมที่มีการก่อสร้างอยู่แล้ว รวมถึงโครงการใหม่ที่ยังไม่ได้เริ่มก่อสร้าง ซึ่งครอบคลุมทั้งทางบก ทางราง ทางน้ำ และทางอากาศ

รายงานข่าวจากกระทรวงคมนาคมแจ้งว่า โครงการเมกะโปรเจกต์ที่อยู่ในแผนดำเนินการปี 2563 มีจำนวน 44 โครงการ วงเงิน 1,947,310 ล้านบาท แบ่งออกเป็น 4 ประเภท คือ 1.โครงการที่คณะรัฐมนตรี (ครม.) อนุมัติแล้ว และอยู่ระหว่างการก่อสร้าง 17 โครงการ วงเงิน 782,329 ล้านบาท ประกอบด้วย โครงการทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง (มอเตอร์เวย์) 3

เส้นทาง คือ พัทยา-มาบตาพุด วงเงินลงทุน 16,795.83 ล้านบาท กำหนดเปิดใช้เดือนกรกฎาคม 2563 บางปะอิน-นครราชสีมา วงเงินลงทุน 82,326 ล้านบาท กำหนดเปิดใช้ปี 2566 บางใหญ่-กาญจนบุรี วงเงิน 63,621 ล้านบาท ล่าช้ากว่าแผน 2 ปี เพราะค่าเวนคืนดินราคาสูงขึ้นมาก

นอกจากนี้ ยังมีโครงการรถไฟทางคู่ระยะที่ 1 จำนวน 7 สายทาง 993 กิโลเมตร (กม.)

วงเงินลงทุนรวม 130,664.37 ล้านบาท ประกอบด้วย ช่วงฉะเชิงเทรา-คลองลิมบก้า-แก่งคอย ก่อสร้างแล้วเสร็จ

ช่วงชุมทางถนนจิระ-ขอนแก่น ก่อสร้างแล้วเสร็จ อยู่ระหว่างส่งมอบงาน ช่วงมาบตาพุด-ชุมทางถนนจิระ ลพบุรี-ปากน้ำโพ นครปฐม-หัวหิน หัวหิน-ประจวบคีรีขันธ์ และประจวบคีรีขันธ์-ชุมพร ขณะเดียวกันก็มีโครงการรถไฟความเร็วสูง ช่วงกรุงเทพฯ-นครราชสีมา แบ่งงานก่อสร้างออกเป็น 14 สัญญา อยู่ระหว่างก่อสร้าง 2 สัญญา วงเงินลงทุน 179,412 ล้านบาท โครงการรถไฟชานเมืองสายสีแดง 2 สายทาง วงเงินลงทุน 101,136 ล้านบาท ได้แก่ บางซื่อ-รังสิต และบางซื่อ-ตลิ่งชัน กำหนดเปิดใช้ปี 2564 โครงการรถไฟฟาสายสีส้มฝั่งตะวันออก ช่วงศูนย์วัฒนธรรมแห่งประเทศไทย-มีนบุรี วงเงินลงทุน 108,823.74 ล้านบาท กำหนดเปิดใช้ปี 2566 โครงการรถไฟฟาสายสีชมพู ช่วงแคราย-มีนบุรี วงเงินลงทุน 50,340.12 ล้านบาท กำหนดเปิดใช้ปี 2564 โครงการรถไฟฟาสายสีเหลือง ช่วงลาดพร้าว-สำโรง วงเงินลงทุน 46,990.69 ล้านบาท กำหนดเปิดใช้ปี 2564 โครงการศูนย์เปลี่ยนถ่ายรูปแบบการขนส่งสินค้า เชียงของ จ.เชียงราย วงเงินลงทุน 2,219.04 ล้านบาท อยู่ระหว่างก่อสร้าง

ทุ่ม4แสนล้านรุกตอกเสาเข็ม

รายงานข่าวแจ้งว่า 2.โครงการที่ กรม.อนุมัติแล้ว และอยู่ระหว่างเตรียมดำเนินการ 12 โครงการ วงเงิน 412,739 ล้านบาท ประกอบด้วย 1.โครงการทางพิเศษสายพระราม 3-ดาวคะนอง-วงแหวนรอบนอกกรุงเทพฯด้านตะวันตก ใช้เงินกองทุนไทยแลนด์ฟิวเจอร์ฟันด์ (ทีเอฟเอฟ) วงเงิน 31,244 ล้านบาท ขณะนี้ได้ผู้ชนะการประมูลแล้ว 4 สัญญา ลงนาม 1 สัญญา ยังไม่ได้ลงนาม 3 สัญญา 2.โครงการรถไฟฟาสายสีม่วง ช่วงเตาปูน-ราษฎร์บูรณะ วงเงิน 124,958 ล้านบาท ปัจจุบันอยู่ระหว่างออกพระราชกฤษฎีกา เวนคืนที่ดินและเตรียมประกวดราคา 3.โครงการก่อสร้างทางรถไฟเส้น

ทางสายใหม่ ช่วงเด่นชัย-เชียงใหม่-เชียงใหม่ วงเงิน 85,345 ล้านบาท อยู่ระหว่างรอรับการจัดสรรงบประมาณปี 2563 เพื่อจ้างที่ปรึกษาจัดการประกวดราคาและเวนคืนที่ดิน 4.โครงการก่อสร้างทางรถไฟเส้นทางสายใหม่ ช่วงบ้านไผ่-มุกดาหาร-นครพนม วงเงิน 66,848.33 ล้านบาท อยู่ระหว่างรอรับการจัดสรรงบประมาณปี 2563 เพื่อจ้างที่ปรึกษาจัดการประกวดราคาและเวนคืนที่ดิน

5.โครงการศูนย์ขนส่งชายแดนจังหวัดนครพนม วงเงิน 1,190.43 ล้านบาท อยู่ในกระบวนการจัดทำที่ดิน และต้นปี 2565 จะประกวดหาเอกชนร่วมทุน 6-8.โครงการก่อสร้างรถไฟชานเมืองสายสีแดง 3 สายทาง วงเงิน 23,417 ล้านบาท ได้แก่ ช่วงรังสิต-ม.ธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต, ช่วงตลิ่งชัน-ศาลายา, ช่วงตลิ่งชัน-ศิริราช จะเปิดให้บริการปี 2566 9.โครงการก่อสร้างทางวิ่งเส้นที่ 3 ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ วงเงิน 21,795.90 ล้านบาท อยู่ระหว่างพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและสุขภาพ (ไอเอสไอเอ) กำหนดแล้วเสร็จปี 2565 10.โครงการพัฒนาท่าเรือแหลมฉบัง ขั้นที่ 3 วงเงิน 53,489.58 ล้านบาท อยู่ระหว่างการคัดเลือกเอกชนร่วมลงทุน 11.โครงการศูนย์ซ่อมบำรุงอากาศยาน (เอ็มอาร์โอ) วงเงิน 880 ล้านบาท คาดว่าจะลงนามในสัญญา ร่วมลงทุนระหว่างบริษัทการบินไทย กับแอร์บัส ภายในเดือนกรกฎาคม 2563 และ 12.โครงการรถไฟความเร็วสูงเชื่อม 3 สนามบิน (ดอนเมือง สุวรรณภูมิ และอู่ตะเภา) วงเงิน 3,570.29 ล้านบาท ลงนามในสัญญาแล้ว เมื่อวันที่ 24 ตุลาคม 2562

(อ่านต่อหน้า 9)

ต่อจากหน้า 8

ภาษีที่ดิน

เล็งขงครม.ไฟเขียว5แสนล้าน

สำหรับ 3.โครงการที่จะนำเสนอดม.ในระยะต่อไป 13 โครงการ วงเงิน 551,170 ล้านบาท ประกอบด้วย โครงการระบบรถไฟชานเมืองสายสีแดง ช่วงบางซื่อ-หัวลำโพง และบางซื่อ-หัวหมาก ระยะทาง 259 กม. วงเงิน 44,157.76 ล้านบาท โครงการก่อสร้างรถไฟทางคู่ ระยะที่ 2 จำนวน 7 สายทาง ระยะทางรวม 1,843 กม. วงเงิน 262,076.71 ล้านบาท คือ ปากน้ำโพ-เด่นชัย, เด่นชัย-เชียงใหม่, ขอนแก่น-หนองคาย, ชุมทาง

ถนนจิระ-อุบลราชธานี, ชุมพร-สุราษฎร์ธานี, สุราษฎร์ธานี-ชุมทางหาดใหญ่-สงขลา และชุมทางหาดใหญ่-ป่าตองเบชาร์ โครงการทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง สายบางขุนเทียน-บ้านแพ้ว วงเงิน 32,642.50 ล้านบาท โครงการจัดหาเครื่องบินการบินไทย ปี 2562-2569 จำนวน 38 ลำ วงเงิน 156,169.10 ล้านบาท โครงการพัฒนาท่าอากาศยานดอนเมือง ระยะที่ 3 วงเงิน 37,590.25 ล้านบาท โครงการพัฒนาท่าอากาศยานเชียงใหม่ ระยะที่ 1 วงเงิน 15,818.51 ล้านบาท และโครงการศูนย์ฝึกอบรมบุคลากรด้านการบินและอากาศ อู่ตะเภา วงเงิน 2,715 ล้านบาท

4.โครงการที่คณะกรรมการพีพีพีเห็นชอบแล้ว และสำนักงานเลขาธิการคณะรัฐมนตรีเตรียมเสนอ กรม. 2 โครงการ วงเงิน 201,073 ล้านบาท คือ โครงการรถไฟฟาสายสีส้มฝั่งตะวันตก ช่วงบางขุนนนท์-ศูนย์วัฒนธรรม วงเงิน 122,067 ล้านบาท และโครงการทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง สายนครปฐม-ชะอำ วงเงิน 79,006 ล้านบาท

เงินบาทแข็งค่าสูดรอบปี

รายงานข่าวจากศูนย์วิจัยกสิกรไทย เปิดเผยถึงสถานการณ์ค่าเงินบาทว่า เมื่อวันที่ 27 ธันวาคม ค่าเงินบาทปิดตลาดสัปดาห์ที่ 30.15 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ เทียบกับระดับ 30.18 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ ในวันที่ 20 ธันวาคม โดยแข็งค่าขึ้นทดสอบแนว 30.15 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ ท่ามกลางแรงขายเงินดอลลาร์สหรัฐ หลังข้อมูลเศรษฐกิจสหรัฐออกมาอ่อนแอกว่าที่ตลาดคาด อาทิ ยอดสั่งซื้อสินค้าคงทนและยอดขายบ้านใหม่ อย่างไรก็ตาม ครอบคลุมการเคลื่อนไหวของเงินบาทยังคงค่อนข้างแคบ ขณะที่บรรยากาศการซื้อขายเริ่มเบาบาง เนื่องจากเข้าใกล้ช่วงวันหยุดของเทศกาลปลายปี สำหรับภาพรวมการเคลื่อนไหวของเงินบาทในปี 2562 (ข้อมูล ณ วันที่ 27 ธันวาคม 2562) อยู่ในกรอบ 30.15-32.43 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ โดยเงินบาทปรับตัวแข็งค่าขึ้นในช่วงต้นปี ท่ามกลางความไม่แน่นอนในจังหวะการปรับขึ้นดอกเบี้ยของธนาคารกลางสหรัฐ (เฟด)

อย่างไรก็ดี เงินบาทลดช่วงบวกลงบางส่วนในช่วงไตรมาส 2 สอดคล้องกับสถานะขายสุทธิของนักลงทุนต่างชาติทั้งในตลาดพันธบัตรและตลาดหุ้นไทยในระหว่างที่รอสถานการณ์ทางการเมืองและความชัดเจนของการจัดตั้งรัฐบาลใหม่ โดยเงินบาทพลิกกลับมาแข็งค่าขึ้นอีกครั้งตั้งแต่ช่วงปลายไตรมาส 2 และทำสถิติแข็งค่าที่สุดในรอบกว่า 6 ปีที่ 30.15 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ มีแรงหนุนสำคัญมาจากปัจจัยพื้นฐานของเงินบาทที่แข็งแกร่ง โดยเฉพาะฐานะการ

เกินดุลบัญชีเดินสะพัดและมุมมองของนักลงทุนที่ว่าเงินบาทเป็นสกุลเงินที่ปลอดภัยในช่วงที่การเจรจาการค้าระหว่างสหรัฐและจีนมีสัญญาณปะปน ก่อนที่จะมีการเปิดเผยในช่วงกลางเดือนธันวาคมว่า ทั้ง 2 ฝ่ายสามารถบรรลุดีลการค้าเฟสแรกร่วมกันแล้ว

มองดัชนีหุ้นขึ้นลงตามเทรนด์

รายงานข่าวระบุว่า สำหรับดัชนีตลาดหุ้นไทยปิดที่ระดับ 1,578.22 จุด เพิ่มขึ้น 0.34% จากสัปดาห์ก่อนที่ 1,572.92 จุด ขณะที่มูลค่าการซื้อขายเฉลี่ยต่อวันลดลง 39.41% จากสัปดาห์ก่อนมาที่ 34,435.49 ล้านบาท โดยดัชนีตลาดหุ้นไทยเผชิญแรงกดดันช่วงต้นสัปดาห์จากข้อมูลการส่งออกเดือนพฤศจิกายนของไทยที่ยังคงหดตัวต่อเนื่องและแรงขายของกลุ่มนักลงทุนต่างชาติ อย่างไรก็ตาม ดัชนีตลาดหุ้นไทยปรับตัวขึ้นตั้งแต่ช่วงกลางสัปดาห์ ตามแรงหนุนของการทำการค้าต้นราคาหุ้นเปิดให้สูงขึ้น และแรงซื้อกองทุนรวมหุ้นระยะยาว (แอลทีเอฟ) และกองทุนรวมเพื่อการเลี้ยงชีพ ช่วงปลายปี นอกจากนี้ ตลาดหุ้นไทยยังมีปัจจัยหนุนเพิ่มเติมจากสถานการณ์การค้าสหรัฐ-จีน ซึ่งมีทิศทางที่ดีขึ้น หลังทั้งสองฝ่ายต่างยืนยันว่าอยู่ระหว่างเตรียมการสำหรับการลงนามในข้อตกลงการค้าเฟสแรกร่วมกัน

ทั้งนี้ กรอบการเคลื่อนไหวของดัชนีตลาดหุ้นไทย ปี 2562 อยู่ในช่วง 1,543.22-1,748.15 จุด โดยตลาดหุ้นไทยแกว่งตัวอิงขาขึ้นช่วงต้นปี ก่อนจะขยับขึ้นแตะจุดสูงสุดของปีในช่วงกลางปี โดยมีแรงหนุนจากความชัดเจนเกี่ยวกับการจัดตั้งรัฐบาลไทย ทิศทางดอกเบี้ยนโยบายของเฟด รวมถึงความคาดหวังเชิงบวกต่อประเด็นการค้าสหรัฐ-จีน อย่างไรก็ตาม ตลาดหุ้นไทยร่วงลงในช่วงเวลาต่อมาและแกว่งตัวอิงขาลงในช่วงที่เหลือของปี ท่ามกลางความกังวลต่อความไม่แน่นอนเกี่ยวกับสถานการณ์การเจรจาการค้าสหรัฐ-จีน ประเด็นเบริกซิท สถานการณ์ความตึงเครียด

ในฮ่องกง รวมถึงแนวโน้มการฟื้นตัวที่ล่าช้าของเศรษฐกิจไทย อย่างไรก็ตาม ปัจจัยต่างประเทศซึ่งมีแนวโน้มดีขึ้น โดยเฉพาะประเด็นการบรรลุข้อตกลงการค้าเฟสแรกระหว่างสหรัฐ-จีน ช่วยหนุนให้ตลาดหุ้นไทยลดช่วงลบกลับมาได้บางส่วนช่วงปลายปี

ทิศทางเงินบาทยังแข็งค่าต่อ

นายจิตติพล พุกษาเมธานันท์ หัวหน้านักกลยุทธ์ตลาดเงินตลาดทุน ธนาคารกรุงไทย กล่าวว่า ค่าเงินบาทปิดล่าสุดเมื่อวันที่ 27 ธันวาคม ที่ 30.15 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ แข็งค่าขึ้นราว 7% เทียบกับช่วงเดียวกันปีก่อน สวนทางกับตลาดภูมิภาคที่อ่อนค่า 3-4% สำหรับในปี 2563 ประเมินว่าค่าเงินบาทยังมีทิศทางที่แข็งค่าต่อแต่เป็นการแข็งค่าลดลงและเคลื่อนไหวสอดคล้องกับภูมิภาคมากขึ้น คาดแข็งค่าราว 5% โดยค่าเงินบาทช่วงสิ้นปี 2563 มีโอกาสแข็งค่าไปที่ระดับ 28.70 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ

“มุมมองค่าเงินบาทปีหน้าประเมินว่าสงครามการค้ายืดเยื้ออย่างน้อยในช่วงครึ่งแรกของปี และอาจจะมีการปรับพอร์ตการลงทุนของนักลงทุนทั้งนักลงทุนต่างชาติและนักลงทุนไทย ทำให้ค่าเงินบาทมีโอกาสที่จะอ่อนค่าขึ้นไปได้ในเดือนมกราคมราว 30.70 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ และอาจจะมีการขายดอลลาร์สหรัฐของผู้ส่งออกทำให้ค่าเงินลงมาที่ระดับ 30.00 บาทได้ และค่าเงินบาทอาจจะอ่อนค่ากลับในไตรมาสที่ 2 ทั้งนี้ ตั้งแต่ไตรมาส 3 ไปจนถึงสิ้นปีน่าจะเห็นเงินทุนไหลออกจากสหรัฐอย่างชัดเจน ซึ่งจะส่งผลให้ดอลลาร์สหรัฐอ่อนค่าลงทั้งปี 5-10% เทียบกับสกุลเงินหลักเช่นเยนและยูโร และเงินบาทจะแข็งค่าตามราว 5% ไปที่ระดับ 28.70 บาทต่อดอลลาร์สหรัฐ” นายจิตติพลกล่าว