

## เร่งจบเวนคืนที่ดินบางใหญ่-กาญจนบุรี ส่งกฤษฎีกาตีความ2สูตรคำนวณ

นายกัศิ์สยาม ชิดชอบ รว.คมนาคม เปิดเผยความคืบหน้าโครงการทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง (มอเตอร์เวย์) สายบางใหญ่-กาญจนบุรี ระยะทาง 96 กม. วงเงิน 5.02 หมื่นล้านบาท ขณะนี้ยังมีปัญหาเวนคืนที่ดินและการเข้าพื้นที่เนื่องจาก ทล. ได้เสนอขอปรับเพิ่มกรอบวงเงินค่าเวนคืนที่ดินอีก 1.2 หมื่นล้านบาท ซึ่งยังไม่สามารถเบิกจ่ายได้และส่งผลกระทบต่อโครงการเกิดความล่าช้า ดังนั้นจึงสั่งการให้ภยสรารุท ทรงศิริไลอ อธิบดีกรมทางหลวง(ทล.) ทำเรื่องสอบถามเพิ่มเติมไปยังคณะกรรมการกฤษฎีกา เพื่อให้ตีความเกี่ยวกับคู่มือปฏิบัติเรื่องเวนคืน โดยเฉพาะการคิดคำนวณตัวเลขค่าเวนคืน ว่ารูปแบบไหนจะถูกต้องและเหมาะสมที่สุด คาดว่าจะได้ข้อสรุปภายใน 3 เดือน จากนั้น ทล.จะนำมาเป็นคู่มือปฏิบัติสำหรับคำนวณค่า

เวนคืนที่จะต้องจ่ายให้ผู้ได้รับผลกระทบต่อไป

นายสรารุท ทรงศิริไลอ อธิบดีกรมทางหลวง (ทล.) กล่าวว่า โครงการดังกล่าวมีความล่าช้าและชะงักมา 2 ปี เพราะไม่สามารถเข้าพื้นที่ก่อสร้างได้ เนื่องจากติดปัญหาการจ่ายเงินค่ากรรมสิทธิ์ที่ดินหรือค่าเวนคืน ซึ่งถือเป็นโจทย์ที่ค่อนข้างยากซึ่งที่ผ่านมาทางสำนักงบประมาณได้ตั้งข้อสังเกตเรื่องการคำนวณค่าเวนคืนที่ดินว่าสูงกว่าราคาประเมินของตลาดทำให้ยังไม่สามารถเบิกจ่ายได้ ดังนั้น ทล.จะทำหนังสือถึงคณะกรรมการกฤษฎีกา เพื่อขอความชัดเจนว่าในการคำนวณค่าเวนคืนว่า ทล.ควรปฏิบัติตามคู่มือปฏิบัติของกระทรวงคมนาคม หรือ พ.ร.บ.เวนคืนที่ดิน เพื่อให้ถูกต้องและเป็นธรรมที่สุด

โดยการคำนวณตามคู่มือนั้นเป็นการคำนวณจากราคา

ซื้อขายจริงบวกกับกรณีที่มีการอุทธรณ์รวมเข้าไปด้วย เพื่อลดปัญหาการฟ้องร้องในภายหลังทำให้มีราคาสูงมาก ซึ่ง ทล.ได้ใช้การคำนวณที่จ่ายค่าเวนคืนให้ประชาชนไปแล้ว จำนวน 5,000 ล้านบาท หรือกว่า 1,500 ราย ยังเหลือค้างอยู่อีกประมาณ 3,000 ราย วงเงิน 12,000 ล้านบาท ที่อยู่ระหว่างการขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี (ครม.) ดังนั้นหากกฤษฎีกาตีความว่าการคำนวณตามคู่มือเป็นหลักเกณฑ์ที่ถูกต้องแล้ว ทล.ก็จะสามารถชี้แจงกับสำนักงบประมาณ และคณะรัฐมนตรี (ครม.) เพื่อขออนุมัติการเบิกจ่ายส่วนที่ค้างอยู่ได้ แต่หากกฤษฎีกาตีความว่า ทล. ต้องคำนวณตาม พ.ร.บ.เวนคืนที่ดินเท่านั้นซึ่งจะมีราคาต่ำกว่าการคำนวณตามคู่มือ ก็จะส่งผลให้การเบิกจ่ายที่ผ่านมามีปัญหาทันที และ ทล.อาจต้องฟ้องร้องเรียกเงินที่ได้มีการจ่ายให้กับประชาชนไปแล้วคืนมา ซึ่งยอมรับมีความหนักใจมาก เพราะจะกลายเป็นปัญหายืดเยื้อและทำให้ประชาชนที่ได้รับเงินไปแล้วไม่ยอม ทั้งนี้หากได้ข้อสรุปที่ชัดเจนจากกฤษฎีกาแล้ว ทล.จะได้นำมาใช้เป็นหลักปฏิบัติในการเวนคืนโครงการก่อสร้างอื่น ๆ ด้วย.