



# หนังสือชีวิต...มอเตอร์เวย์ บางใหญ่-กาญจนบุรี

## ชั้น 5 ประชาชาติ

ประเสริฐ จาริก

### ปิดฉากเริ่มต้นอย่างสวยงาม

แต่ดูเหมือนตอนนี้จะกลายเป็น "หนังสือชีวิต" ไปเสียแล้ว

โครงการก่อสร้างมอเตอร์เวย์ "บางใหญ่-กาญจนบุรี"

ไปรเจ็กต์มาสเตอร์พีซของรัฐบาล คสช.

ยังไม่รู้จากจบจะแฮปปี้หรือเป็นเรื่องเศร้าเคล้าน้ำตา

เพราะยังมีผู้ถูกเวนคืนในพื้นที่ "นครปฐม-นนทบุรี" กว่า 3,000 ราย ที่ถูกลอยแพ ยังไม่ได้เงินชดเชยจากรัฐ

หลังรอมมา 2 ปี ถึงขณะนี้ก็ยังไร้แวว และมีที่ท่าจะลากยาวข้ามปี

รอลำบากงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ตีความว่าที่ "กรมทางหลวง" กำหนดค่าเวนคืน

โดยใช้คู่มือการกำหนดเงินค่าทดแทนตาม พ.ร.บ.ว่าด้วยการเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ 2530

นำราคาที่ดินขายหรือประกาศขายที่ดินมาใช้อ้างอิงในการกำหนดค่าตอบแทน สอดคล้องตามมาตรา 21 ของ พ.ร.บ.เวนคืนฯหรือไม่

หลัง "สำนักงานประมาณ" ผู้จัดสรรเงิน ไม่มั่นใจกับค่าเวนคืนที่เพิ่มขึ้น 14,217 ล้านบาท จาก 5,420 ล้านบาท เป็น 19,637 ล้านบาท เลยยังไม่กล้าเซ็นอนุมัติ

ตลอด 2 ปีที่ผ่านมา ทำให้กรมทางหลวงต้องหอบหลักฐานพิสูจน์

และทำทุกหนทางเพื่อให้โครงการได้ไปต่อ แม้กระทั่งขอให้ผู้รับเหมาจ่ายค่าเวนคืนไปก่อน แล้วมาตกเบิกภายหลัง เพื่อให้เข้าพื้นที่ก่อสร้างได้

แต่ด้วยวงเงินที่สูง จึงไม่มีใครกล้าเสี่ยงดีเซ็คให้

ขณะเดียวกันก็พยายามลดวงเงินก่อสร้างโครงการเพื่อโปะค่าเวนคืน ลดลงได้ร่วม 2,000 ล้านบาท

ทำให้อุดค่าเวนคืนที่จะชอขยายกรอบวงเงินจากคณะรัฐมนตรีเหลืออยู่ที่ประมาณ 17,000 ล้านบาท

แต่ก็ไม่เป็นผล สุดท้ายต้องส่งให้สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ตีความ "ราคาที่ดิน" ที่เพิ่ม 10-15 เท่า ไม่ใช่ "ราคาเหี้ยม" อย่างที่หลายคนกังวล

ถ้าผลตีความออกมาว่าไม่สอดคล้องกรมทางหลวงต้องยกเลิกราคาเดิม เริ่มนับหนึ่งกันใหม่

ถ้าห่วยออกแบบนี้ น่าจะเป็นหนังสือม้วนยาวฉายยุค "รัฐบาลบักตู่ 2" ดูกันข้ามปีเลยทีเดียว

เพราะต้องทำตาม พ.ร.บ.เวนคืนฉบับใหม่อีกหลายขั้นตอน

เริ่มจากกระทรวงคมนาคมต้องออกกฎกระทรวงมารองรับ เพื่อตั้งคณะกรรมการกำหนดราคาใหม่ ถึงขณะนี้ก็ยังไม่มีการยกวาง

โครงการมอเตอร์เวย์บางใหญ่-กาญจนบุรี คณะรัฐมนตรีมีมติอนุมัติโครงการ ด้วยวงเงินลงทุน 55,620 ล้านบาท เมื่อวันที่ 1 เมษายน 2558 กรมทางหลวงเปิดประมูลปี 2559 จำนวน 25 สัญญา

ณ ปี 2562 สร้างเสร็จแล้ว 1 ตอนคือ ช่วงปลายทางที่กาญจนบุรี

ยังเหลือ 1 สัญญา ยังไม่ได้ลงนามเป็นงานสัญญาในพื้นที่จังหวัดนนทบุรี ล่าสุดได้ผู้รับเหมาเป็นบริษัทของนักการเมืองตระกูลดังในรั้วทำเนียบ ที่ชนะประมูลด้วยวงเงินกว่า 1,000 ล้านบาท ตอนนี้นักสำนักงานประมาณยังไม่อนุมัติ ปล่อยให้ค่าเวนคืนจากสำนักงาน

คณะกรรมการกฤษฎีกา

สัญญาอื่น ๆ ที่เหลือยังเข้าพื้นที่ก่อสร้างไม่ได้ กระจายไปตลอดแนวเส้นทาง 96 กิโลเมตร

ถึงคิวสิ้นสุดสัญญาในเดือนกันยายน-พฤศจิกายน 2562 มีประมาณ 4-5 สัญญา

โดยกรมทางหลวงจะยกเว้นค่าปรับและขยายอายุสัญญาให้อีกอย่างน้อย 2 ปี

เพราะเป็นเหตุสุดวิสัย เกิดจากรัฐไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ก่อสร้างให้ได้

ซึ่งผู้รับเหมามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ แต่จะมีปัญหาตามมาภายหลังอีกเพียบ

ทั้งค่าก่อสร้างที่เบิกไปแล้วล่วงหน้า 15% ค่างานเพิ่มขึ้นจะอย่างไร

จับพลัดจับผลูกลายเป็นข้อพิพาทฟ้องร้องกันอีก

หนทางเดียว คือ ต้องกัดฟันสร้างให้เสร็จกันต่อไป

จากปัญหาค่าเวนคืน กระทบซึ่งทุกส่วน

งานก่อสร้างโครงการ จากปี 2559-2562 คืบหน้าอยู่ที่กว่า 32.5% ถ้าซ้ำจากแผนงานร่วม 2 ปี คาดว่าจะสร้างเสร็จในปี 2565

ขณะเดียวกันก็จัดการเบิกจ่ายงบประมาณปี 2562 ของกรมทางหลวงต่ำเป้า

ต้องโยกงบประมาณ 5,000 ล้านบาท ที่เตรียมจะจ่ายค่าเวนคืนโครงการนี้ไปจ่ายค่าอุดหนุนมอเตอร์เวย์บางปะอิน-โคราช และขอกันบางส่วนไปจ่ายค่าเวนคืนบางใหญ่-กาญจนบุรี ในปีงบประมาณ 2563 แทน

ด้านกลุ่ม BGSR นำโดย "ปิติเอส-กัลป์ฯ-ซิโน-ไทยฯ-ราชกรุป" ที่ชนะประมูลงานระบบเก็บค่าผ่านทางมอเตอร์เวย์สายนี้ก็ขอยังไม่วางแบงก์การันตี จนกว่าจะเคลียร์เวนคืนเสร็จ

ทางผู้ถูกเวนคืนยิ่งเดือดร้อนหนัก เพราะไม่รู้ต้องรออีกกี่วันก็จะได้ค่าชดเชย เพื่อไปซื้อที่อยู่ใหม่

# ประชาชาติ ธุรกิจ

Prachachat Turakij  
Circulation: 120,000  
Ad Rate: 1,350

Section: การตลาด/บทความ

วันที่: พุธที่ 19 - อาทิตย์ 22 กันยายน 2562

ปีที่: 42

ฉบับที่: 5185

หน้า: 17(ซ้าย)

Col.Inch: 54.44

Ad Value: 73,494

PRValue (x3): 220,482

คอลัมน์: ชั้น 5 ประชาชาติ: หนังสือชีวิต...มอเตอร์เวย์ บางใหญ่-กาญจนบุรี



คลิ๊ป: สีส

ยิ่ง “ศักดิ์สยาม ชิดชอบ” รัฐมนตรี  
ว่าการกระทรวงคมนาคมคนใหม่ ฮึม ๆ  
ให้ตรวจสอบราคาที่ดินที่มีการสร้าง  
ราคาเทียมอย่างที่ได้ยินได้ฟังมาจริง  
หรือไม่ ถ้ามีจริงเท่ากับเป็นการทุจริต  
นำส่งสารกรมทางหลวง ผู้ถูกเวนคืน  
และผู้รับเหมา

Thailand only !