

กพท.จีซีเอ็นทริล

4

แจงอีเวนตียิบ

ปมบุกกรุกถนน 370 ไม่จบ

# กพท.จีซีเอ็นทริลแจงอีเวนตียิบ ปมบุกกรุกถนน370ไม่จบถกต่อครึ่งหน้า



นิตินัย ศิริสมรรถการ

“เซ็นทรัล วิลเลจ” ไม่จบง่าย “นิตินัย ศิริสมรรถการ” สั่งฝ่ายกฎหมาย อุทธรณ์ ภายใน 30 วัน กพท.ร่อนหนังสือถึง “ซีพีเอ็น” สั่งแจงอีเวนตียิบ 60 วัน หวั่นรบกวนการบิน เผยถนน 370 ยังไม่ได้ข้อสรุปใครจะเป็นเจ้าภาพดูแล สืบคดีหน้าประชุมอีกรอบ

ที่ผ่านมา แม้ศาลปกครองกลางจะมีคำสั่งให้บริษัท ทำอากาศยานไทย หรือ ทอท. รื้อดอนลิงก็ดขวางออกจาก บริเวณด้านหน้าทางเข้าออกโครงการ เซ็นทรัล วิลเลจ และทำให้จะสามารถ เปิดให้บริการได้ตามกำหนด ในวันที่ 31 สิงหาคมที่ผ่านมา แต่ดูเหมือนว่า ถึงวันนี้ ข้อพิพาทระหว่างเซ็นทรัลและ ทอท.ในโครงการนี้จะยังไม่จบลงง่าย ๆ

นายนิตินัย ศิริสมรรถการ กรรมการผู้อำนวยการใหญ่ บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท. เปิดเผย

“ประชาชาติธุรกิจ” ว่า ขณะนี้อยู่ระหว่าง ให้ฝ่ายกฎหมายดูรายละเอียดคำสั่งศาล ปกครองกลาง มีคำสั่งคุ้มครองชั่วคราว โครงการเซ็นทรัล วิลเลจ ลักเซอรี เอาต์เล็ต เพื่อจะยื่นอุทธรณ์ต่อศาลภายใน 30 วันนับจากวันที่ศาลมีคำสั่งวันที่ 6 กันยายนที่ผ่านมา ส่วนกรณีทีเซ็นทรัลฟ้องเรียกค่าเสียหาย 150 ล้านบาท ก็จะต้องมีการต่อสู้คดีตามขั้นตอนของกฎหมายต่อไป

ตอนนี้เป็นหน้าที่ของหน่วยงานด้านกฎหมายที่เกี่ยวข้องต้องลงมาดู ทั้งสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทยหรือ กพท. ดู พ.ร.บ.ทางเดินอากาศ ดูความปลอดภัยด้านการบิน กรมโยธาธิการและผังเมือง ดูผังเมือง และกฎหมายควบคุมอาคาร พันหน้าที่ ทอท.แล้ว หลังไม่มีอำนาจดูแลที่ราช

พัสดุที่กรมทางหลวงใช้สร้างถนน 370 อย่างที่กรมธนารักษ์มอบอำนาจให้ ทอท.ดูแลเมื่อเดือนมกราคม 2562

นายจุฬา สุขมานพ ผู้อำนวยการสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย (กพท.) เปิดเผย “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า ทอท.ได้ส่งหนังสือแจ้งเรื่องการตรวจสอบเพิ่มเติมเกี่ยวกับความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นกับความปลอดภัยทางการบินจากการเปิดให้บริการโครงการ เซ็นทรัล วิลเลจมาให้ กพท.พิจารณาแล้ว

จะให้เซ็นทรัลพัฒนาไปสำรวจว่ามีกิจกรรมส่งเสริมการขายอะไรบ้างที่จะดำเนินการ และเสี่ยงทำให้เกิดอุปสรรคต่อความปลอดภัยทางการบิน เช่น งานอีเวนตียิบที่ใช้แสง สี เสียง อาจจะกระทบต่อนักบิน จัดเทศกาลอาหาร ลานเบียร์ ที่จะดึงดูดนักเข้ามารบกวนทัศนวิสัยทางการบิน เป็นต้น โดย กพท.ได้ส่งหนังสือแจ้งเซ็นทรัลไปเมื่อวันที่ 6 กันยายนที่ผ่านมา และให้เวลาตรวจสอบและตอบกลับภายใน 60 วัน หากเซ็นทรัล วิลเลจจัดกิจกรรมส่งเสริมการขายในช่วงเทศกาลต่าง ๆ เช่น เทศกาลปีใหม่ ก็จะต้องเจ้าหน้าที่ลงไปตรวจสอบ

ผู้สื่อข่าวถามว่า จะต้องให้องค์การการบินพลเรือนระหว่างประเทศ (ICAO)

เข้ามาช่วยตรวจสอบด้วยหรือไม่ นายจุฬากล่าววว่า ไม่จำเป็น เพราะ ICAO คงไม่ตรวจเซ็นทรัล วิลเลจเพียงจุดเดียวที่ผ่านมา กพท.เคยตรวจสอบและแจ้งไปแล้วว่าไม่มีผลต่อความปลอดภัยทางการบิน อยู่ในระยะที่ไม่เป็นอุปสรรคต่อการขึ้นลงของเครื่องบิน สิ่งที่ ICAO จะดูเป็นมาตรฐานโดยรวมของความปลอดภัยทางการบินมากกว่า เช่น การบริการภายใน สนามบิน ความรวดเร็วของด่านตรวจคนเข้าเมือง

“การตรวจสอบของ กพท. จะทำให้เกินมาตรฐานที่ ICAO กำหนดไว้ตลอด



อย่างเซ็นทรัล วิลเลจเราได้ตรวจสอบพร้อมอาคารอื่น ๆ ที่ตั้งอยู่ในรัศมี 16 กม. นับจากห้วยท้ายของรันเวย์สนามบินสุวรรณภูมิ พบว่าไม่มีผลต่อการขึ้นลงของเครื่องบิน ส่วนเรื่องแสงเสียง คิววัน หรือนก ตั้งแต่เปิดวันที่ 31 ส.ค. จนถึงขณะนี้ยังไม่พบปัญหาอะไร คาดว่าปัญหาจะเกิดขึ้นช่วงที่จัดกิจกรรมส่งเสริมการขายมากกว่าก็ให้เซ็นทรัลไปลิสต์รายการแจ้งมา” นายจุฬากกล่าว

“ประชาชาติธุรกิจ” ได้สอบถามเรื่อง ที่ กพท. ให้ชี้แจงรายละเอียดการจัดกิจกรรม ไปยังบริษัท เซ็นทรัลพัฒนา จำกัด (มหาชน) หรือซีพีเอ็น ได้รับคำตอบเพียงสั้นๆ ว่า บริษัทพร้อมจะปฏิบัติตามข้อบังคับของสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย (กพท.) อย่างเคร่งครัด

นายอภิชาติ จันทรทรัพย์ รองอธิบดีฝ่ายวิชาการ กรมทางหลวง (ทล.) เปิดเผย “ประชาชาติธุรกิจ” ว่า ที่ประชุมคณะทำงานด้านการแก้ปัญหาข้อพิพาททางหลวงแผ่นดินหมายเลข 370 สายทางเข้า ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ มีนายพิศักดิ์ จิตวิริยะวาทิน รองปลัดกระทรวงคมนาคมเป็นประธาน ได้ข้อสรุปในเบื้องต้นว่า ให้กรมท่าอากาศยาน (ทย.) ในฐานะผู้ได้รับสิทธิ์ที่ดินราชพัสดุ แต่เดิมจากกรมธนารักษ์ ตัดสินใจว่าจะยังเป็นผู้ใช้ประโยชน์ถนนเส้นดังกล่าวอยู่หรือไม่ หากจะไม่ใช่ประโยชน์แล้ว ก็ทำเรื่องโอนถนนเส้นนี้กลับคืนให้กรมธนารักษ์ แต่หากตัดสินใจที่จะเป็นผู้ใช้ประโยชน์ถนนเส้นดังกล่าวต่อก็โอนกลับให้กรมธนารักษ์ จากนั้นกรมทางหลวงจะขอรับโอนถนนจากกรมธนารักษ์เพื่อ

เป็นผู้ดูแลรักษาต่อไป

ภายในสัปดาห์หน้าจะประชุมติดตามความก้าวหน้า คาดว่าภายในปีนี้จะสรุปได้ว่าใครจะเป็นเจ้าภาพในการดูแลถนนเส้นนี้ จากนั้นให้ เซ็นทรัลวิลเลจ มาขออนุญาตต่อไป จากปัจจุบันอนุญาตให้เป็นการชั่วคราว ระหว่างรอสรุปว่าใครต้องเป็นผู้ดูแล ถนน 370

“เดินถนนเส้นดังกล่าว เป็นส่วนหนึ่งของที่ดินซึ่งกระทรวงการคลังเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการเวนคืน และมอบให้กรมท่าอากาศยานเป็นผู้เวนคืนและเป็นเจ้าของที่ดินดังกล่าว ต่อมาเมื่อรัฐบาลมีแผนก่อสร้างสนามบินสุวรรณภูมิ ที่ดินดังกล่าวถูกขึ้นเป็นที่ดินราชพัสดุ มีกรมธนารักษ์เป็นเจ้าของ แต่ยังให้กรมท่าอากาศยานเป็นผู้ใช้ประโยชน์อยู่ ต่อมาเมื่อมติคณะรัฐมนตรีเมื่อปี 2543-2544 ให้กรมทางหลวงเป็นผู้ก่อสร้างและบำรุงรักษาถนนเชื่อมสนามบินด้านใต้ โดยถนนเส้นนี้มีความยาว 2.7 กม. ขนาด 4 เลน ก่อสร้างแล้วเสร็จเมื่อปี 2547 และกรมทางหลวงเป็นผู้บำรุงดูแลเรื่อยมา” นายอภิชาติกล่าว