

บุกพิสูจน์สิทธิ์ 'ลำ-ไม่ลำ' เขตทาง 370...12

บุกพิสูจน์สิทธิ์ 'ลำ-ไม่ลำ' เขตทาง 370



■ รายงาน : อนุวัฒน์ โพธิ์ทอง
ภาพ : สิทธิศักดิ์ วงศ์ปรากฏ



ดหมายปลายทางใหม่แห่งการซื้อปิ้งระดับเวสต์คลาสที่ตอบสนองทุกไลฟ์สไตล์ บทนำที่สื่อถึงโครงการเซ็นทรัลวิลเลจ ลักซ์วรี เอार्टเลตแห่งแรกของไทย ในเครือเซ็นทรัล ซึ่งเร่งสร้างเพื่อให้เปิดทันตามกำหนดวันที่ 31 สิงหาคม 2562 นี้ ต้องหยุดชะงักลง เมื่อทางบริษัท ท่าอากาศยาน จำกัด (มหาชน) หรือ ทอท. นำเด็นท์และแบร์ริเออร์มาตั้งขวางทางเข้า-ออกโครงการ บริเวณทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 370 ซึ่งอ้างว่าการตัดหินทางเท้าทำทางเข้า-ออกโครงการ เป็นการรุกล้ำที่ดินราชพัสดุที่ ทอท. เป็นผู้ดูแล

ฝั่ง ทอท. นำป้ายมาติดริมถนนสาย 370 ก่อนถึง เอार्टเลต เล็ดว่าเป็น "พื้นที่ครอบครองของ AOT ห้ามผู้ใดบุกรุก มิฉะนั้นจะดำเนินการตามกฎหมายโดยเด็ดขาด" ขณะที่คูหาท่อย่างเซ็นทรัลพัฒนาขึ้นป้ายเช่นกันด้วยประโยคว่า "โครงการนี้ตั้งอยู่ติดทางหลวงแผ่นดิน มิได้รุกล้ำพื้นที่ผู้ใด" แล้วแบบนี้อะไรคือตัวชี้วัด หลักแดนหรือเปล่าคือคำตอบ

ทางเซ็นทรัลพัฒนายื่นหนังสือชี้แจงในทันทีโดยเผยว่า



ถนนหมายเลข 370 เป็น "ทางหลวงแผ่นดิน" ที่อยู่ภายใต้กำกับดูแลของกรมทางหลวง และเป็นสาธารณสมบัติที่ประชาชนได้ใช้ร่วมกัน พร้อมกันนี้ยังยืนยันอีกว่า การขออนุญาตตัดหินทางเท้าเพื่อทำทางเชื่อมเข้า-ออก เป็นสิทธิอันชอบด้วยกฎหมายของเจ้าของที่ดินที่อยู่ติดกับทางหลวงแผ่นดิน ที่สำคัญยังปักธงว่าโครงการนี้ไม่ได้สร้างประโยชน์ แต่เพียงธุรกิจยังสร้างงาน สร้างการท่องเที่ยวและพัฒนาเศรษฐกิจได้อีกมาก

ด้าน ทอท. ก็ตอบโต้ทันควัน แม้กรมทางหลวงเป็นผู้

ก่อสร้าง แต่กรรมสิทธิ์ที่ดินเป็นของกรมธนารักษ์ แม้จะไปขออนุญาตกับกรมทางหลวง ซึ่งกรณีดังกล่าวมีอำนาจโดยปริศนาแต่จริง ๆ อำนาจการอนุญาตเป็นของ ทอท. เพราะมีประกาศกรมธนารักษ์ให้อำนาจ ทอท. จัดการกับผู้บุกรุกในพื้นที่ดังกล่าวได้ ไม่เพียงเท่านั้นด้วยทำเลของโครงการก่อสร้างดังกล่าวอยู่ใกล้กับสนามบินเพียง 10 นาที และอยู่แนวเดียวกับทางด่วนของเครื่องบิน ทอท. จึงทำหน้าที่ไปยังสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย (กพท.) ให้ตรวจสอบการ

ก่อสร้างโครงการดังกล่าวว่า เป็นอุปสรรคต่อความปลอดภัยด้านการบินและนักบิน

หรือไม่ ตาม พ.ร.บ. เดินอากาศ โดยเฉพาะในมิติของความปลอดภัยและในที่สุดเรื่องดังกล่าวร้อนถึงศาลปกครอง

ทีมข่าว "ฐานเศรษฐกิจ" ลงพื้นที่วันที่ 29 สิงหาคม 2562 พิสูจน์ความจริง ร่วมกับสหภาพแรงงาน ทอท. โดยมีนายณัฐวุฒิ ทาอินดิ

ในฐานะประธานสหภาพฯพาเดินสำรวจพร้อมกับชี้แจงว่า ในรัศมี 10 กม. บริเวณที่ตั้งทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 370 นับจากสนามบินจนถึงถนนบางนา-ตราด พบว่า หลักรหมุดที่ดินถูกลบหายไปหลายจุด มีการทำทางเชื่อมชั่วคราวบนที่ดินล้งารสาธารณะ

AOT 5 คำถามสหภาพ กอก. ถึงสมาคมักบินฯ

1. รมควนสัญญาณเครื่องช่วยในการเดินอากาศ
2. แสงไฟภายนอกสนามบิน
3. กิจกรรมอาจเกิดควัน กระบกักสนวิสัย
4. กิจกรรมนำนกเข้าพื้นที่
5. โชนเปลอการปล่อยเลเซอร์นอกสนามบินตามข้อกำหนด ICAO



อำนาจการอนุญาต เป็นของ กอก. เพราะมีประกาศกรมธนารักษ์ให้อำนาจ กอก. จัดการกับผู้บุกรุกในพื้นที่ดังกล่าวได้

ที่ทางทอท.ดูแล ซึ่งผมก็ยังไม่ขอยืนยันว่ามีการบุกรุกจริงหรือไม่ แต่จากการดูด้วยสายตาก็เชื่อได้ว่าพื้นที่เดียวกัน ก็ขอให้ไปปฏิบัติตามข้อกำหนด”

ไม่เพียงเท่านั้น สิ่งทางสหภาพแรงงาน ทอท.กังวล รวมทั้งเป็นเรื่องสำคัญคือ ความปลอดภัย โดยตั้งคำถามตัวโตๆ ในมิติดังกล่าวไว้ 5 ข้อ พร้อมกับ

เตรียมร่อนหนังสือสอบถามถึงความเห็นของสมาคมักบินแห่งประเทศไทยและต่างประเทศว่าส่งผลกระทบต่อวิสัยทัศน์ในการบินหรือไม่อย่างไร เพื่อร่วมหาทางออกแนวทางแก้ไข ที่สมดุลในทุกภาคส่วน

จากนี้ล้ำหรือไม่ล้ำ คงได้บทสรุป แต่การตกลูกจากกรณีดังกล่าว ได้บทเรียนที่หลายฝ่าย

จะต้องไปศึกษาว่า ตัวกฎหมายที่มีอยู่ครอบคลุมหรือมีช่องว่างมากน้อยเพียงใด นี่ใช้การแข่งขันเพื่อธุรกิจหรือเปล่า หรือหลังแนวกันมีอะไรซ่อนอยู่อีกมากมายที่ผู้บริโภคอย่างเราๆ ไม่ทราบ ■