

## บทบรรณาธิการ

> 06

### เซ็นทรัล-ทอท.

### บทเรียนรัฐ-ธุรกิจ-จริยธรรม



## เซ็นทรัล-ทอท. บทเรียนรัฐ-ธุรกิจ-จริยธรรม

กลายเป็นเรื่องวุ่นๆ และร้อนแรงขึ้นมาของการทำธุรกิจในประเทศไทย กรณีกลุ่มเซ็นทรัลจะเปิดศูนย์การค้าเซ็นทรัลวิลเลจ บนถนนสาย 370 ที่เชื่อมระหว่างบางนา-ตราด เข้ากับถนนมอเตอร์เวย์ที่เข้าสู่สนามบินสุวรรณภูมิ โดยกลุ่มเซ็นทรัลลงมือก่อสร้างเมื่อปี 2561 ดีเดย์กำหนดเปิดบริการในวันที่ 31 สิงหาคม 2562 นี้โดยทางเซ็นทรัลเข้าตรวจสอบที่ดินทำโครงการมาตั้งแต่ปี 2558 ได้รับหนังสือรับรองการใช้ประโยชน์ที่ดินตาม พ.ร.บ. ผังเมืองปี 2559 และมารับใบอนุญาตก่อสร้างปี 2560 และปี 2562 ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศจากสำนักงานการบินพลเรือนแห่งประเทศไทย (กพท.)

เดือนเมษายน 2562 กรมทางหลวงได้อนุญาตให้การประปา ใช้พื้นที่ไหล่ทางในการดำเนินการวางท่อเข้าโครงการเซ็นทรัลวิลเลจและอนุญาตให้ทำทางเชื่อมเข้าออก ขยายผิวจราจร และปรับปรุงทางเท้า ซึ่งรวมไปถึงไหล่ทางเหมือนกับเอกชนผู้ยื่นขอรายอื่น บนถนนเส้นนี้กว่า 30 รายก่อนหน้านี้ ต่างขออนุญาตและได้รับการอนุมัติจากกรมทางหลวงทั้งสิ้น

เส้นทางที่บริษัทเดินมาในการเปิดเซ็นทรัลวิลเลจ ริมนามบินสุวรรณภูมิที่บริหารโดย บมจ.ท่าอากาศยานไทย (ทอท.) ตามข้อมูลที่ชี้แจงมา เดินตามเส้นทางขอกฎหมายทุกอย่าง แต่ ทอท.ได้มอบหมายให้พนักงานเจ้าหน้าที่นำแท่งแบร์รีเออร์ไปปิดล้อมขวางทางเข้า-ออกและเดินที่ไปตั้งติดกับทางเข้า-ออกเพื่อไม่ให้มีการก่อสร้างทางเชื่อมระหว่างถนนสาย 370 กับเซ็นทรัลวิลเลจ โดยยืนยันว่าตรงทางเชื่อมส่วนนั้นเป็นที่ดินราชพัสดุซึ่งทอท.ครอบครองอยู่

เซ็นทรัลวิลเลจ จะเปิดเป็นเอาต์เล็ตใหญ่ที่มีแบรนด์ชั้นนำของโลกกว่า 100 แบรนด์ เข้ามาลงทุนเปิดสาขา ถ้าหากไม่สามารถเปิดดำเนินการได้ หรือกระทั่งเปิดดำเนินการล่าช้าจากแผน ย่อมส่งผลกระทบต่อความเชื่อมั่นการลงทุนในสายตานักลงทุนต่างชาติต่อมุมมองภาพลักษณ์การลงทุนในไทยและเม็ดเงินลงทุนของคู่ค้าที่ได้ลงทุนไปแล้ว แต่ภาพลักษณ์ประเทศสำคัญที่สุด

เราเห็นว่าเรื่องนี้ต้องมีทางออกที่เหมาะสม ถูกต้องตามกฎหมาย ระเบียบ ปฏิบัติ หน่วยงานรัฐวิสาหกิจ กระทั่งเอกชนเอง ต้องประกอบธุรกิจบนพื้นฐานจริยธรรม คุณธรรม โดยปราศจากเจตนาคิดกลั่นแกล้งรังแกการทำธุรกิจที่สุจริต เรื่องนี้ควรได้เก็บไปเป็นบทเรียนให้ทุกฝ่ายได้ศึกษา ควรจัดการให้ทุกอย่างเสร็จตั้งแต่ต้นมืออย่างเป็นธรรม ชอบแล้วที่ พล.อ.ประยุทธ์ จันทร์โอชา นายกรัฐมนตรีสั่งการให้ตรวจสอบและให้ความเป็นธรรมกับทุกฝ่าย