



'ศักดิ์สยาม' ร้องบเวนคืนมอเตอร์เวย์

กรุงเทพธุรกิจ ● "ศักดิ์สยาม" ร้องใจ
บเวนคืนบางใหญ่-กาญจนบุรีบาน
ปลายเกินราคาประเมิน สั่ง ทล.ทบทวน
อีกรอบ แก้ปัญหาสร้างราคาเทียม ด้าน
ทล.เผยสูตรคำนวณเกินราคาประเมิน
เหตุรวมค่าอุทธรณ์

นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรี
ว่าการกระทรวงคมนาคม เปิดเผยถึง
ความคืบหน้าในการเสนอขออนุมัติ
วงเงินเวนคืนที่ดินโครงการทางหลวง
พิเศษระหว่างเมือง (มอเตอร์เวย์)
หมายเลข 81 เส้นทางสายบางใหญ่-
กาญจนบุรี วงเงินรวมกว่า 8,000 ล้าน
บาท โดยระบุว่าขณะนั้นได้รับทราบ
ข้อมูลแล้วว่าเรื่องดังกล่าวยังไม่ได้รับ
อนุมัติจากคณะรัฐมนตรี (ครม.) พร้อม
ทั้งส่งเรื่องนี้ไปยังกรมทางหลวง (ทล.)
เพื่อพิจารณารายละเอียดที่มากที่ไปของ
การประเมิน วิธีการคำนวณถึงวงเงินบ
ประมาณที่เสนอขอมาใหม่

"ผมข้องใจเรื่องราคาเพราะได้ยิน
มาว่ามีการสร้างราคาเทียม ไม่ตรงกับ
ราคาที่เป็นจริงจากที่ประเมินไว้ จึง
ขอให้ ทล.ไปตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง
ถ้าหากว่าราคาถูกต้องก็ให้เสนอมา
ส่วนประเด็นความเดือดร้อนของ
ประชาชนที่ได้รับเงินล่าช้าก็ให้ทำตาม
ระเบียบ แต่ผมรับรองว่าจะไม่มีการซ้ำ
อีกแน่นอน"

รายงานข่าวจากกรมทางหลวง
เผยว่า ที่มาของวงเงินเวนคืนที่สูงขึ้น
เพราะ ทล.ไม่ได้คิดคำนวณราคา
เวนคืนที่ดินจากราคาประเมินอย่าง
เดียว แต่เป็นการคิดคำนวณราคา
ที่ดินจากการสำรวจราคาที่มีการซื้อ
ขายจริงในปัจจุบัน ประกอบกับบวก
ราคาให้เพิ่มกรณีที่หากประชาชน
ผู้ถูกเวนคืนไม่พอใจราคาแล้วขอ
อุทธรณ์ เป็นผลให้กรอบวงเงินที่เสนอ
ขอเพิ่มสูงขึ้น

อย่างไรก็ดี ส่วนงานที่เกี่ยวข้อง
ทั้งสำนักงบประมาณ สำนักงานสภา
พัฒนาการเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
(สศช.) รวมถึงกระทรวงคมนาคมมีความ
เห็นที่ไม่สอดคล้องกับการคำนวณของ
ทล. โดยมองว่าไม่ควรบวกค่าอุทธรณ์
เพราะอนาคตหากมีการอนุมัติราคาที่มี
การบวกรวมอุทธรณ์ไปแล้วอาจจะเป็น
ช่องว่างที่จะทำให้ผู้ถูกเวนคืนกลับมา
ยื่นอุทธรณ์ได้อีก

ทั้งนี้ เส้นทางมอเตอร์เวย์บางใหญ่-
กาญจนบุรี มีระยะทาง 96 กิโลเมตร
วงเงินก่อสร้าง 55,620 ล้านบาท มีความ
คืบหน้าไปเพียง 25% ปัจจุบันยังล่าช้า
กว่าแผนราว 1 ปี เนื่องจากติดปัญหา
เวนคืนที่ดิน โดยเบื้องต้นทล.จะต้องจ่าย
ค่าเวนคืนที่ดินรวมจำนวน 4,000 แปลง
แต่ขณะนี้ได้จ่ายค่าเวนคืนไปเพียง
1,000 แปลง เหลือต้องจ่ายค่าเวนคืนอีก
ประมาณ 3,000 แปลง