

## เตรียม5พันไร่ สร้างศูนย์กลาง เขตศก.แม่สอด

โพสต์ทูเดย์ - แม่สอดเตรียมพื้นที่  
5,000 ไร่ สร้างศูนย์กลางการพัฒนา  
เขตเศรษฐกิจพิเศษ

นายเทอดเกียรติ ชินสรนันท์  
นายกเทศมนตรีนครแม่สอด จ.ตาก  
เปิดเผยว่า จากการประชุมร่วมกับ  
หลายฝ่ายทั้งภาครัฐและเอกชน เพื่อ  
ติดตามความก้าวหน้าเขตพัฒนา  
เศรษฐกิจพิเศษตาก และการร่วม  
ร่างผังเมืองรวมเขตพัฒนาเศรษฐกิจ  
พิเศษตาก ทุกฝ่ายเห็นร่วมกันว่าจะ  
เสนอขอใช้พื้นที่ 5,000 ไร่ บริเวณข้าง  
มหาวิทยาลัยราชภัฏกำแพงเพชร  
แม่สอด เพื่อใช้เป็นพื้นที่ศูนย์กลาง  
เซ็นเตอร์ของเมืองหลวงเศรษฐกิจ  
ตะวันตกนครแม่สอด เป็นศูนย์กลาง  
ของโครงการต่างๆ เช่น โครงการ  
รถไฟฟ้าทางคู่ นครสวรรค์-กำแพงเพชร-  
ตาก-แม่สอด โครงการชุดเจาะอุโมงค์

มอเตอร์เวย์ตาก-แม่สอด โครงการ  
ก่อสร้างรถไฟฟ้างบ

น.ส.ภคพร ลิขิตปราชญ์กุล  
ผู้จัดการบริษัท จงชิงไทพัฒนา กล่าวว่า  
แม่สอดเสียโอกาสไปมากแล้วจาก  
การที่เม็ดเงินธุรกิจและนักลงทุนจากจีน  
มาลงทุนในเขตเมืองเมียวดี สหภาพ  
เมียนมา ทั้งๆ ที่นักธุรกิจเหล่านั้น  
อยากจะทำธุรกิจในเขตพัฒนาเศรษฐกิจ  
พิเศษแม่สอดมากกว่า แต่ติดเงื่อนไข  
ข้อกำหนดกฎหมายที่ไม่เอื้อต่อการ  
ลงทุน

“แม่สอดมีความพร้อมมากกว่า  
โดยเฉพาะในเรื่องความมั่นคงและ  
ความปลอดภัย แต่เราก็สามารถ  
สร้างแม่สอดให้มีรายได้ที่ต่อเนื่องได้  
ด้วยการดึงนักลงทุนจากจีนให้นำเงิน  
มาใช้จ่ายในพื้นที่แม่สอด ทั้งการ  
ท่องเที่ยว-ธุรกิจบริการ-การช้อปปิ้ง  
ฯลฯ และในอนาคตหากนโยบาย  
ชัดเจน ในข้อกฎหมายก็จะทำให้เกิด  
การลงทุนในด้านอสังหาริมทรัพย์  
เกิดขึ้นมากมาย เช่น คอนโดมิเนียม  
หรือโครงการหมู่บ้าน” น.ส.ภคพร  
กล่าว ■