



จ่อประมูลมอเตอร์เวย์

เร่งคลอดที่ไออาร์6หมื่นล้านเสนอกรม. คาดเปิดเอกชนยื่นเดือนก.ค.นี้

โพสต์ทูเดย์ - กรมทางหลวงเดินหน้าลงทุนโครงการมอเตอร์เวย์ เอกชนไทย-ต่างประเทศสนชิงเค้ก

นายอานนท์ เหลืองบริบูรณ์ อธิบดีกรมทางหลวง (ทล.) เปิดเผยว่า เตรียมเสนอร่างขอบเขตการประกวดราคา (ทีโออาร์) โครงการงานระบบบริหารและบำรุงรักษา (O&M) มอเตอร์เวย์ช่วงบางปะอิน-นครราชสีมา วงเงิน 3.3 หมื่นล้านบาท และมอเตอร์เวย์ช่วงบางใหญ่-กาญจนบุรี วงเงิน 2.8 หมื่นล้านบาท ซึ่งรวมเป็นวงเงินกว่า 6 หมื่นล้านบาท เข้าสู่ที่ประชุมคณะรัฐมนตรี (ครม.) ก่อนประกาศเชิญชวนเอกชนที่สนใจลงทุนในช่วงกลางเดือน ก.พ. โดยเริ่มขายของทีโออาร์เดือน มี.ค. ก่อนเปิดประมูลเดือน ก.ค. โดยลงนามสัญญาเดือน ธ.ค. และเริ่มก่อสร้างในปี 2563 ใช้เวลาก่อสร้างราว 3 ปี

สำหรับรูปแบบการลงทุนจะเป็น PPP Gross Cost หรือเอกชนเป็นคนลงทุนงานระบบโดยรัฐเป็นเจ้าของ ขณะนี้มีผู้สนใจทั้งไทยและต่างประเทศ ซึ่งบริษัทไทยมีทั้งบริษัทขนส่งมวลชนสาธารณะ บริษัทก่อสร้าง ขณะที่ต่างประเทศมาจากสหรัฐ ญี่ปุ่น ไต้หวัน เกาหลี จีน และฝรั่งเศส เป็นต้น

อธิบดีกรมทางหลวง กล่าวว่า ภายในปี 2562 จะเปิดประมูลพัฒนาพื้นที่เชิงพาณิชย์ตามแนวเส้นทางมอเตอร์เวย์ 3 สาย มูลค่ามากกว่า 1.3 หมื่นล้านบาท

ขณะนี้อยู่ระหว่างเสนอกระทรวงคมนาคม แก่กฎหมาย หลังจากนั้นจะเร่งเสนอรัฐบาลชุดใหม่ทันทีเพื่อเปิดประมูลช่วงปลายปี 2562 และพัฒนาให้สามารถเปิดใช้พร้อมกับมอเตอร์เวย์ โดยเริ่มจากโครงการพัฒนา Service Center และจุดพักริมทาง (Rest Area) ของมอเตอร์เวย์ช่วงชลบุรี-พัทยา วงเงิน 1,300 ล้านบาท พื้นที่ 100 ไร่

ทั้งนี้โครงการจุดพักริมทางมอเตอร์เวย์บางปะอิน-โคราช มีวงเงินลงทุนแต่ละ 1,220 ล้านบาท รวม 8 แห่ง วงเงิน 9,760 ล้านบาท และโครงการจุดพักริมทางมอเตอร์เวย์สายบางใหญ่-กาญจนบุรี มีวงเงินลงทุนแต่ละ 860 ล้านบาท รวม 3 แห่ง วงเงิน 2,580 ล้านบาท

อย่างไรก็ตาม แนวทางการลงทุนนั้นจะใช้รูปแบบ PPP Net Cost โดยทาง ทล.จะดำเนินการเวนคืนที่ดิน ส่วนเอกชนลงทุนด้านการก่อสร้างและบริหารบนระยะเวลาสัมปทาน 30 ปี พร้อมแบ่งรายได้ให้ภาครัฐตามที่ตกลงกัน โดยจะเลือกเปิดประมูลหลายสัญญาในเส้นทางที่มีพื้นที่จำนวนมาก

แหล่งข่าวจากกรมทางหลวง เปิดเผยว่า เบื้องต้นมีกลุ่มทุนขนาดใหญ่ที่สนใจร่วมประมูล ได้แก่ บริษัท กลุ่มเซ็นทรัล บริษัท ปตท. บริษัท เอฟเอ็น แพลคตอรี เอ๊าท์เลท บริษัท เดอะมอลล์ กรุ๊ป บริษัท บ้านปู บริษัท เซลล์แห่งประเทศไทย และกลุ่มบริษัท คิง เพาเวอร์ เป็นต้น ■