

## คvik24.8ล.ศึกษาศูนย์ฯชานเมือง

**กทม.** - นายไทวุฒิ ชันแก้ว ผู้อำนวยการสำนักการวางผังและพัฒนาเมือง กทม. เปิดเผยว่า เนื่องจากพื้นที่เขตลาดกระบัง เป็นพื้นที่ที่มีการขยายตัวสูง และเป็นที่ตั้งโครงการสำคัญที่เป็นทั้งแหล่งงานและที่อยู่อาศัยขนาดใหญ่ รวมทั้งพื้นที่เมืองมีกิจกรรมการใช้ที่ดินอย่างหลากหลาย แต่ไม่เต็มศักยภาพ นอกจากนี้โครงการขนส่งสาธารณะขาดการเชื่อมต่ออย่างเป็นระบบ ไม่ครอบคลุมทั้งพื้นที่ เกิดการพัฒนากระจุกตัวตามแนวถนนสายหลัก ดังนั้น สำนักการวางผังและพัฒนาเมือง (สวพ.) จึงว่าจ้าง บริษัท ซีดี แพลน โปรเฟสชันนอล จำกัด และบริษัท พีเอสเค คอนซัลแทนส์ จำกัด เป็นที่ปรึกษา ดำเนินการศึกษาโครงการพัฒนาศูนย์ชุมชนชานเมืองลาดกระบังและพื้นที่ต่อเนื่อง วงเงิน 24,860,000 บาท

โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อวางผังแม่บท กำหนดบทบาทพื้นที่ลาดกระบัง และส่งเสริมการพัฒนาด้วยมาตรการทางกฎหมายและผังเมือง โดยประสานความร่วมมือ ทั้งภาครัฐ เอกชน และประชาชน ในการส่งเสริมศูนย์ชุมชนชานเมืองลาดกระบัง ให้สามารถดำเนินการพัฒนาตามศักยภาพของพื้นที่ โดยการเชื่อมโยงระบบขนส่งสาธารณะและการใช้ประโยชน์ที่ดินอย่างเป็นระบบ รวมทั้งแก้ไขปัญหาจราจร เพื่อสร้างสภาพแวดล้อมดีในการยกระดับคุณภาพชีวิต ตลอดจนสร้างสมดุลระหว่างแหล่ง

งานและที่อยู่อาศัย ลดการเดินทางเข้าสู่พื้นที่

นายไทวุฒิ กล่าวต่อว่า ก่อนหน้านี้ได้ประชุมสัมมนารับฟังความเห็นต่อการกำหนดแนวทางผังแม่บทฯ เพื่อจัดทำผังแม่บทการพัฒนาศูนย์ชุมชนชานเมืองลาดกระบังและพื้นที่ต่อเนื่องไปเรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันอยู่ในขั้นตอนประชุมสัมมนารับฟังความเห็นต่อการจัดทำผังพัฒนาพื้นที่ ศูนย์ชุมชนชานเมืองลาดกระบังและผังพัฒนาพื้นที่ต่อเนื่อง ที่มีศักยภาพในการพัฒนาตามผังแม่บทฯ

โดยสวพ.ได้ประชุมร่วมกับกรมทางหลวง (ทล.) และการรถไฟแห่งประเทศไทย (รฟท.) เพราะสวพ.ต้องขอใช้พื้นที่ของหน่วยงานดังกล่าว ส่วนรฟท. มีการหารือออกแบบรายละเอียดโครงการพัฒนาพื้นที่ อาทิ จุดเปลี่ยนถ่ายการสัญจรสถานีแอร์พอร์ตลิงก์ลาดกระบัง โครงการพัฒนาพื้นที่สถานีแอร์พอร์ตเรลลิงก์บ้านทับช้าง

นายไทวุฒิ กล่าวต่อว่า ทั้งสองหน่วยงานอนุญาตให้ สวพ. ออกแบบได้ จากนั้นจึงจะจัดทำผังพื้นที่เฉพาะศูนย์ชุมชนชานเมืองลาดกระบังและพื้นที่ต่อเนื่อง ก่อนจัดทำแผนงานและแผนปฏิบัติการ เพื่อออกแบบรายละเอียดและจัดทำแบบก่อสร้าง จากนั้นจึงจะนำเสนอผลการศึกษา คาดว่าภายในเดือนพ.ย.นี้ เพื่อใช้เป็นแนวทางในการพัฒนาต่อไป