

# ข่าวสาร-ปะหมี่ยอดพุ่ง อาานิสงส์หลายพื้นที่จม

หน่วยงานซื้อแจกชาวบ้าน  
พณ.เร่งตรวจสอบสินค้าเจแปง  
บ้านจัดสรรขอเว้นภาษีที่ดิน  
'พาณิชย์'เร่งสำรวจสินค้าปรุงอาหารรับเทศกาล  
กินเจ ป้องกันเอาเปรียบผู้บริโภค (อ่านต่อหน้า 5)

ต่อจากหน้า 1

ข่าวสาร

## บาทอ่อนค่าสูงสุดรอบ16ปี

เมื่อวันที่ 16 กันยายน นายพูน พานิชพิบูลย์ นักกลยุทธ์ตลาดเงินตลาดทุน Krungthai GLOBAL MARKETS ธนาคารกรุงไทยเปิดเผยถึงอัตราแลกเปลี่ยนสกุลเงินว่า ค่าเงินบาทเข้าวันนี้อยู่ที่ระดับ 36.98 บาทต่อเหรียญสหรัฐ อ่อนค่าลงจากปิดตลาดวันก่อนหน้าที่อยู่ระดับ 36.80 บาทต่อเหรียญสหรัฐ โดยมีกรอบการเคลื่อนไหววันนี้อยู่ที่ 36.85-37.05 บาทต่อเหรียญสหรัฐ

นายพูนกล่าวว่า แนวโน้มค่าเงินบาทอ่อนค่าใกล้ระดับ 37 บาทต่อเหรียญสหรัฐ ส่วนใหญ่มาจากธุรกรรมซื้อทองคำในจังหวัดยะเย็ด เนื่องจากเงินเหรียญสหรัฐไม่ได้แข็งค่าขึ้นมากนัก ทำให้เงินบาทอาจยังคงเผชิญแรงกดดันดังกล่าว และจะเริ่มเห็นแรงขายทำกำไรออกมาได้ หากราคาทองคำสามารถขยับขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 40-50 เหรียญสหรัฐต่อออนซ์ นอกจากนี้ ควรจับตาดูทิศทางเงินหยวนจีน หากข้อมูลเศรษฐกิจสำคัญของจีนออกมาแย่กว่าคาด อาจกดดันให้บรรยากาศตลาดการ

เงินฝืดเอเชียยังอยู่ในภาวะปิดรับความเสี่ยง ซึ่งการอ่อนค่าลงของเงินหยวนอาจส่งผลกระทบต่อเงินบาทได้เช่นกัน

นายพูนกล่าวว่า แม้จะมองว่าเงินบาทมีโอกาสอ่อนค่าแตะแนวต้านระดับ 37 บาทต่อเหรียญสหรัฐ ซึ่งเป็นระดับที่คาดว่าบรรดาผู้ส่งออกอาจรอทยอยขายเงินเหรียญสหรัฐ แต่เงินบาทก็มีโอกาสที่จะอ่อนค่าทะลุแนวต้านไปได้ หากนักลงทุนต่างชาติเทขายสินทรัพย์ไทยด้วยแรงขายสุทธิใกล้เคียงหรือมากกว่ายอดขายสุทธิในวันก่อนถึง 6.5 พันล้านบาท ขยายหุ้นสุทธิ 4.5 พันล้านบาท และขายบอนด์สุทธิ 2 พันล้านบาท ทั้งนี้ ช่วงตลาดการเงินผันผวนสูงจากความไม่แน่นอนของหลายปัจจัย แนะนำให้ผู้ประกอบการควรใช้กลยุทธ์ป้องกันความเสี่ยงจากอัตราแลกเปลี่ยนที่หลากหลายหลายมากขึ้น

ทั้งนี้ ผู้สื่อข่าวรายงานว่า จากการตรวจสอบข้อมูลในเว็บไซต์ของธนาคารแห่งประเทศไทย (ธปท.) ค่าเงินบาทวันนี้อ่อนค่าอยู่ที่ระดับ 36.98 บาทต่อเหรียญสหรัฐ อ่อนค่าสูงสุดในรอบ 16 ปี โดยนับจากวันที่ 27 ตุลาคม 2549 ที่เงินบาทอ่อนระดับ 36.89 บาทต่อเหรียญสหรัฐ

## ชี้ทิศทางราคาน้ำมันขาลง

รายงานข่าวจากวงการน้ำมันแจ้งว่า ปัจจุบันราคาน้ำมันดิบโลกอยู่ในช่วงขาลง ล่าสุดเมื่อ

วันที่ 15 กันยายนที่ผ่านมา สัญญาซื้อขายน้ำมันดิบเวสต์เท็กซัส (WTI) ตลาดนิวยอร์กปิดตลาดลดลงกว่า 3% จากแรงกดดันการแข็งค่าของสกุลเงินเหรียญสหรัฐ รวมทั้งความกังวลต่อท่าทีของธนาคารกลางสหรัฐ (เฟด) จะเร่งปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยแรงขึ้น โดยคาดการณ์ว่าการประชุมเฟดในสัปดาห์หน้า อาจปรับขึ้นอัตราดอกเบี้ยนโยบายอีก 1% เพิ่มขึ้นจากคาดการณ์ก่อนหน้านี้ว่าจะปรับขึ้น 0.75% รวมถึงท่าทีของธนาคารกลางทั่วโลกไปในแนวทางเดียวกับเฟด ส่งผลกระทบต่อเศรษฐกิจทั่วโลกเข้าสู่ภาวะถดถอยกดดันให้ความต้องการใช้น้ำมันลดลง

รายงานข่าวระบุว่า นอกจากนี้สำนักงานพลังงานสากล (IEA) ได้ออกมาเตือนว่าการขยายตัวของอุปสงค์น้ำมันทั่วโลกจะหยุดชะงักลงในไตรมาส 4 ของปีนี้ โดยได้รับผลกระทบจากการชะลอตัวทางเศรษฐกิจของจีน และกลุ่มประเทศในองค์การเพื่อความร่วมมือทางเศรษฐกิจและการพัฒนา (OECD)

ข่าวแจ้งว่า ทั้งนี้ สัญญาน้ำมันดิบ WTI ส่งมอบเดือนตุลาคมนี้ ลดลง 3.38 ดอลลาร์สหรัฐ หรือ 3.8% ปิดที่ 85.10 ดอลลาร์ต่อบาร์เรล ซึ่งเป็นระดับปิดต่ำสุดนับตั้งแต่วันที่ 8 กันยายนที่ผ่านมา ส่วนสัญญาน้ำมันดิบเบรนท์ (BRENT) ส่งมอบเดือนพฤศจิกายนดิ่งลง 3.26 ดอลลาร์ หรือ 3.5% ปิดที่ 90.84 ดอลลาร์ต่อบาร์เรล ดังนั้น คาดการณ์ว่า ราคาน้ำมันในประเทศจะทยอยปรับลดลงอีก

## ลุ้นบรรยากาศเจป็นีกระเตื้อง

รายงานข่าวจากกระทรวงพาณิชย์ระบุว่า ขณะนี้กรมการค้าภายใน (คน.) ได้ติดตามสถานการณ์ปริมาณและราคาผักสด เครื่องปรุง และราคาเมนูอาหาร ที่นิยมใช้ปรุงอาหารและบริโภคในเทศกาลกินเจปีนี้ ระหว่างวันที่ 26 กันยายน-4 ตุลาคม 2565 เพื่อจัดเตรียม



เชื่อมโยงแหล่งผลิตหากสินค้ามีความต้องการสูงและอาจติดปัญหาเรื่องขนย้ายเนื่องจากพื้นที่หลายจังหวัดประสบปัญหาน้ำท่วม อาจกระทบต่อการกระจายหรือขนย้ายผลผลิตออกสู่ตลาด และตรวจสอบราคาที่อยู่ปรับขึ้นสูงเกิน จนกระทบค่าใช้จ่ายผู้บริโภค

จากข้อมูลสำรวจราคาผัก ผลไม้ และสินค้า เพื่อประกอบอาหารเจตามตลาดสดทั่วประเทศของกรมการค้าภายใน พบว่า สินค้าอาหารสดส่วนใหญ่ราคายังทรงตัวเท่าสัปดาห์ก่อน แต่เริ่มมีบางรายการปรับขึ้นราคาแล้ว เช่น กะหล่ำปลี ขึ้น 5 บาท/กก. จาก 30-35 บาท/กก. เป็น 35-40 บาท มะเขือเทศผลใหญ่ จาก 45-50 บาท/กก. เป็น 50-55 บาท ส่วนผักยอดนิยมอื่นๆ ราคายังทรงตัว อาทิ ผักบุ้งจีน ราคา 30-35 บาท/กก. กวางตุ้ง ราคา 25-30 บาท/กก.

แม้ค่าเจ้าของแผงผักในตลาดสดแห่งหนึ่ง ย่านฝั่งธนบุรีกล่าวว่า กำลังซื้อสินค้าเพื่อนำไปปรุงอาหารเจปีนี้ยังไม่เข้มข้นมากนัก น่าจะชัดเจนในสัปดาห์หน้า ก่อนเข้าเทศกาลกินเจ คาดว่ายอดซื้อน่าจะดีขึ้นกว่าปีก่อนที่เกิดโควิด-19 ระบาด ผู้บริโภคกังวลรายได้และตกงาน

“ต้องลุ้นปีนี้ เรายังหวังว่ากินเจปีนี้ น่าจะดีกว่าปีก่อน แต่อาจไม่ได้ขายดีเหมือนในอดีต เพราะคนจะดูเรื่องราคา และคนรุ่นใหม่ทานเจแท้ๆ ไม่มาก อาจลดกินเนื้อสัตว์ แต่ไม่ถึงกับต้องหาซื้ออาหารเจที่มีส่วนผสมและวิธีการทำเฉพาะ พ่อค้าแม้เราช่วงเรื่องราคาผักแพงขึ้น จนคนต้องซื้อน้อยลง” นางรัชนิกา

### ‘คลัง’ยันภาษีที่ดินยกเว้นไม่ได้

แหล่งข่าวจากกระทรวงการคลังกล่าว กรณีรัฐวิสาหกิจหลายแห่งเรียกร้องให้ยกเว้นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ว่า พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 2562 มีผลบังคับใช้ทุกหน่วยรวมไปถึงรัฐวิสาหกิจ หรือผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินราชพัสดุหากในเชิงพาณิชย์ ต้องเสียภาษีตามกฎหมาย ซึ่งกระทรวงการคลังเป็นผู้ออกกฎหมายและกำหนดอัตราแนะนำให้กับหน่วยงานท้องถิ่นนำไปใช้อ้างอิงในการจัดเก็บภาษี แต่การจัดเก็บจริงขึ้นอยู่กับการประเมินของหน่วยงานท้องถิ่นที่เห็นว่า จะจัดเก็บภาษีอย่างไร อัตราเท่าไร โดยสามารถจัดเก็บต่ำกว่าอัตราแนะนำหรือสูงกว่าก็ได้ แต่ต้องไม่เกินเพดานที่กำหนด

แหล่งข่าวกล่าวอีกว่า การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เป็นการจัดเก็บตามมูลค่าที่ดิน และเก็บตามช่วงมูลค่าแบบขั้นบันได

โดยกระทรวงการคลังได้กำหนดอัตราภาษีในอัตราแนะนำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต่างๆ ใช้ในการจัดเก็บ เช่น ในกรณีที่ดินเพื่อการเกษตร ช่วงมูลค่า 0-75 ล้านบาท ให้จัดเก็บในอัตรา 0.01% มูลค่ามากกว่า 75 ล้านบาท ถึง 100 ล้านบาท จัดเก็บในอัตรา 0.03% และมูลค่า 1 พันล้านบาทขึ้นไป จัดเก็บในอัตรา 0.1% ส่วนที่ดินรกร้างว่างเปล่า กรณีมูลค่าที่ดิน ไม่เกิน 50 ล้านบาท เสียในอัตรา 0.3% และมูลค่ามากกว่า 50 ล้านบาทถึง 200 ล้านบาท เก็บในอัตรา 0.4% เป็นต้น

### แนะอสังหาปรับตัวรับภาษีที่ดิน

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า ศูนย์ข้อมูลอสังหาริมทรัพย์ ธนาคารอาคารสงเคราะห์ (REIC) ได้จัดเสวนาเรื่อง “ปูจว-วิสัยทัศน์ปัญหาภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของผู้ประกอบการ” โดย น.ส.อม เจริญทองตระกูล ผู้เชี่ยวชาญเฉพาะด้านพัฒนาโครงสร้างระบบภาษี เศรษฐกรเชี่ยวชาญ สำนักงานเศรษฐกิจการคลัง กระทรวงการคลัง และนายอิสระ บุญยัง ประธานคณะกรรมการสมาคมการค้ากลุ่มอสังหาริมทรัพย์ ออกแบบและก่อสร้าง สภาหอการค้าแห่งประเทศไทย

น.ส.อมกล่าวว่า ปัจจุบันภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมีผลบังคับใช้แล้ว ผู้ประกอบการหรือเจ้าของทรัพย์สินต้องตื่นตัว ปรับตัวปรับแผนการบริหารจัดการ เพราะถือว่าเป็นหน้าที่ต้องเสียภาษี

“อยากให้เกิดว่าภาษีที่ดินนี้ใช้แล้ว ก็ต้องยึดหลักการสากลในเรื่องฐานของภาษี ยึดตามฐานทุนทรัพย์ ซึ่งภาษีที่ดินถือเป็นต้นทุนในการประกอบธุรกิจ ต้องคิดว่าจะบริหารจัดการอย่างไร โดยเฉพาะบริษัทอสังหาริมทรัพย์ที่มีสต็อกเหลือ ต้องบริหารจัดการให้ดี ให้เหมาะกับไตรมาสที่ช่วงนี้อาจจะชะลอการลงทุนไป อาจจะทำกำไร เช่น ปลูกกล้วย ก็ต้องเสียค่าใช้จ่ายดูแล และอาจจะไม่เหมาะสมนัก” น.ส.อมกล่าว

น.ส.อมกล่าวว่า กรณีกรุงเทพมหานคร (กทม.) ทำเรื่องหรือถึงการปรับอัตราจัดเก็บภาษีที่ดินประเภทที่ดินเกษตรกรรมตามโซนผังเมือง เช่น พื้นที่สีแดงเพื่อการพาณิชย์กรรม โดยจะจัดเก็บในอัตรา 0.15% นั้น ขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาเพื่อเสนอให้คณะกรรมการวินิจฉัยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพิจารณาในเร็วๆ นี้

### ขอรัฐเว้นภาษีที่ดินบ้านจัดสรร

ด้านนายอิสระกล่าวว่า ในส่วนของผู้ประกอบการต้องปรับตัว บริหารจัดการด้านภาษีที่ดินให้เกิดประโยชน์ เช่น อาจจะทำมาให้เกิดประโยชน์ระยะยาวหรือลดขนาดการพัฒนาโครงการ ไม่ให้มีขนาดใหญ่เกินไป เพราะจะทำให้มีสต็อกเหลือ ต้องกำหนดระยะเวลาการพัฒนาให้เหมาะสม

นายอิสระกล่าวว่า สมาคมเตรียมทำหนังสือถึงสภาหอการค้าแห่งประเทศไทยให้ยื่นต่อกระทรวงการคลัง เพื่อขอให้พิจารณาแก้ไขอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ระหว่างการพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยหรือก่อสร้างแล้วเสร็จ ที่ยังไม่ได้ขายแต่ถูกจัดเก็บภาษีเป็นประเภทอื่นๆ ให้พิจารณาอัตราภาษีเป็นประเภทที่อยู่อาศัย เนื่องจากเป็นที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัย ไม่ได้มีไว้เพื่อประกอบกิจการ

### รัฐวิสาหกิจยึดตามกม.ต้องจ่ายภาษี

น.ส.อมยังกล่าวถึงกรณีรัฐวิสาหกิจขอยกเว้นภาษีที่ดินว่า วันนี้ออกกฎหมายเป็นอย่างไรก็ต้องพิจารณาไปตามนั้น กรณีของรัฐวิสาหกิจจะได้รับการยกเว้นต่อเมื่อเป็นที่ดินยังไม่ถูกใช้ประโยชน์ จะไม่ถูกตีว่าเป็นที่ดินรกร้าง เพียงแต่เป็นที่ดินยังไม่ได้ใช้ประโยชน์ก็ไม่ต้องเสียภาษี อย่างไรก็ตาม ต้องดูข้อเท็จจริงของแต่ละท้องที่ด้วย ซึ่งกฎหมายจะเขียนไว้ชัดเจนอยู่แล้ว

“กรณีของรถไฟยกเว้นให้ตรงไหนก็ต้องไปดู อะไรที่ยังไม่ได้เขียนเอาไว้ก็คือไม่ได้ ซึ่งรถไฟถือว่าเป็นรัฐพาณิชย์ตามหลักต้องเสียภาษี จะไม่เสียก็ต่อเมื่อเป็นที่ดินยังไม่หยิบใช้ประโยชน์” น.ส.อมกล่าว

น.ส.อมกล่าวว่า ส่วนที่ดินเปล่าที่ไม่นำมาใช้ประโยชน์ใน 3 ปี จะต้องเสียภาษีเพิ่มในอัตรา 0.3% จะเริ่มเก็บตั้งแต่ปี 2566 เนื่องจากหากจะปรับแก้อะไรในส่วนนี้ต้องไปแก้ไขในกฎหมายหลัก คือ พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง 2562 จะไม่ง่ายเหมือนกำหนดอัตราภาษีที่ออกเป็นพระราชกฤษฎีกาได้

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า เพิ่มเติมว่า สำหรับที่ดินเปล่าหากไม่ใช้ประโยชน์ที่ดินในเวลาที่กำหนด 3 ปี ต้องเสียภาษีเพิ่มเท่าตัว เช่น จาก 0.3% เป็น 0.6% ของฐานภาษีที่ประเมินได้ ส่วนผู้ที่ถือครองไม่ครบ 3 ปีจะยังจ่ายภาษีตาม



อัตราเดิม

## ข่าวสาร-ปลาป้องกันภัยน้ำท่วม

นายสมชาย พรรัตน์เจริญ นายกสมมาคม ค้าปลีกและค้าส่งไทย กล่าวว่า ในช่วง 1-2 วันที่ผ่านมา ยอดขายบะหมี่สำเร็จรูป ข่าวสาร ปลากระป๋อง ขายดีขึ้น เนื่องจากมี คน องค์กร มูลนิธิต่างๆ สั่งซื้อในจำนวนมาก เพื่อไปแจกให้กับผู้ประสบภัยน้ำท่วมและในพื้นที่ที่ยังขาดแคลนอาหาร

“ช่วงนี้ยอดขายเริ่มคึกคักขึ้นจากโครงการ คนละครึ่งเฟส 5 ซึ่งถ้าไม่มีคนละครึ่งอาจจะทำให้ขายเซาะมากขึ้นไปอีก ด้วยสถานการณ์ ต่างๆ ยังมีเรื่องของน้ำท่วมเข้ามาอีก ที่ทำให้ คนไม่กล้าจับจ่ายใช้สอย แต่ยังมีช่วงนี้ของ แห่งขายดีเพราะคนซื้อไปแจกน้ำท่วมกันเยอะ ส่วนสถานการณ์ราคาสินค้าตอนนี้ยังไม่ปรับ ขึ้น หลังจากที่ยอดขายขึ้นไปมากแล้วก่อนหน้านี้” นายสมชายกล่าว

## ‘ศักดิ์สยาม’แจงรถไฟฟ้าภูเก็ต

นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงคมนาคม เปิดเผยถึงความคืบหน้า โครงการระบบขนส่งมวลชน จ.ภูเก็ต ระยะที่ 1 ช่วงท่าอากาศยานนานาชาติภูเก็ต-ห้าแยกฉลองว่า หลังจากได้สั่งการให้การรถไฟฟ้า ขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) ลงพื้นที่ รับฟังความคิดเห็นของประชาชน เกี่ยวกับ อัตราค่าโดยสารของโครงการแบบอัตราคงที่ แบ่งตามเขตพื้นที่ในเมืองและนอกเมือง รวมถึงความคิดเห็นเกี่ยวกับการต่อขยายแนว เส้นทางโครงการไปยังท่าฉัตรไชย เพื่อรองรับ การเดินทางเข้าร่วมชมงาน Specialised Expo 2028 ที่จังหวัดภูเก็ต อยู่ระหว่างการ เสนอตัวเป็นเจ้าภาพการจัดงานดังกล่าว รวมถึงเรื่องการนำระบบขับเคลื่อนด้วยล้อ เหล็ก หรือแทรม มาใช้ในการให้บริการ เสริมจลัน แล้วในช่วงที่ผ่านมา หลังจากนั้นจะให้ รฟม. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รายงานผลสรุป ให้กระทรวงคมนาคมรับทราบภายในเดือน ตุลาคมนี้ต่อไป

## สั่ง4ข้อเร่งแก้ปัญหาจราจร

รายงานข่าวจากกระทรวงคมนาคมระบุว่า ก่อนหน้านี้ได้มีการประชุมติดตามความ คืบหน้าเรื่องการเดินทางพัฒนาระบบขนส่ง มวลชนเมืองหลักในภูมิภาค สำหรับโครงการ ระบบขนส่งมวลชน จ.ภูเก็ตระยะที่ 1 ช่วง ท่าอากาศยานนานาชาติภูเก็ต-ห้าแยกฉลอง

นายศักดิ์สยามได้สั่งการเพิ่มเติม 4 ข้อ ได้แก่ 1.ให้สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่ง และจราจร (สนข.) พิจารณาสภาพการจราจร ของจังหวัดภูเก็ต ทั้งระบบโดยบูรณาการ โครงการทั้งของกรมทางหลวง (ทล.) การ ทางพิเศษแห่งประเทศไทย (กทพ.) รฟม. และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง รวมทั้งหาข้อสรุป การใช้พื้นที่ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องให้ได้ ข้อสรุปร่วมกัน ก่อนหารือกับ จ.ภูเก็ตใน รายละเอียด 2.ให้ทบทวนการประมาณการ ปริมาณผู้โดยสารโครงการทางพิเศษและ ระบบขนส่งมวลชน เป็นภาพรวมการประมาณ การของ จ.ภูเก็ต เพื่อให้เกิดความมั่นใจว่า ทั้ง 2 โครงการจะมีผู้โดยสารมาใช้บริการตาม ที่คาดการณ์ไว้ 3.ให้ รฟม.พิจารณาภาพรวม การคำนวณค่าโดยสารที่ รฟม.ได้ดำเนินการ รับฟังความคิดเห็นในเบื้องต้นไว้แล้ว จะต้อง มี อัตราที่ไม่เป็นการกีดกันประชาชนตามนโยบาย รัฐบาล และต้องสามารถจูงใจให้เอกชนมา ร่วมลงทุนได้ และ 4.ในขั้นตอนการก่อสร้าง ให้ รฟม.พิจารณาใช้เทคนิคการก่อสร้างใช้ระยะ เวลาน้อยที่สุด เพื่อลดผลกระทบต่อด้านการจราจร เนื่องจากตามแนวเส้นทางของโครงการจะผ่าน บริเวณที่มีปัญหาการจราจรหนาแน่นอยู่แล้ว

## ทบทวนผลศึกษาเดิมสนข.

รายงานข่าวระบุว่า สำหรับโครงการ ดังกล่าว รฟม.ได้รับมอบหมายจากกระทรวง คมนาคม ให้เป็นหน่วยงานหลักในการดำเนิน โครงการ โดย รฟม.แบ่งการดำเนินงาน โครงการออกเป็น 2 ระยะ คือ ระยะที่ 1 ช่วง ท่าอากาศยานนานาชาติภูเก็ต-ห้าแยกฉลอง มีระยะทาง 41.7 กิโลเมตร (กม.) มีจำนวน สถานีทั้งหมด 21 สถานี และระยะที่ 2 ช่วง ท่าอนุ-เมืองใหม่ ระยะทาง 16.8 กม. ทั้งนี้ รฟม.จะเริ่มดำเนินการในระยะที่ 1 ก่อน โดยที่ผ่านมา รฟม.ได้มีการจัดงานสัมมนา ทดสอบความสนใจของภาคเอกชนและองค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น (มาร์เก็ตติ้ง ชาวน์ดิง) จำนวน 2 ครั้ง ทั้งในกรุงเทพฯ และ ภูเก็ต รวมทั้งได้ทบทวนผลการศึกษาเดิมของ สนข. คาดว่าจะสามารถเปิดให้บริการได้ภายในปี 2569

## ปธ.หอค้าภูเก็ตหนุน‘แทรม’

นายธนศักดิ์ พึ่งเดช ประธานหอการค้า จังหวัดภูเก็ต กล่าวว่า โครงการรถไฟฟ้ารางเบา เป็นการพัฒนาเมืองท่องเที่ยวในเชิงที่สามารถ กระจายรายได้ไปทั่วเกาะด้วยงบประมาณ

การเดินทางประหยัดและสามารถแวะจอดได้ ถึง 22 สถานี รวมพื้นที่เกือบครึ่งเกาะด้านฝั่ง ตะวันออกเป็นระบบการส่งเสริมการท่องเที่ยว ที่ดี และระบบรถไฟรางเบาถูกพัฒนาแนวคิด แบบแทรม เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม สามารถ เดินทางอยู่ใกล้กับพื้นถนนได้ จะสนับสนุน ให้ผู้ใช้บริการสามารถขึ้นลงสะดวก ไม่ต้อง เป็นสกายเทรนแบบที่ กทม.ไม่ต้องขึ้นลิฟต์ ไม่ต้องขึ้นบันไดเลื่อน ไม่ต้องเดินขึ้นไป นักท่องเที่ยวสะดวกในการพากระเป๋าค้นขึ้น ไป เริ่มต้นจากสนามบินมี 2 เส้นทาง คือ เส้นทาง หนึ่งจะไปทางฉลอง อีกทางจะไปท่าอนุ- ท่าฉัตรไชย และเพื่อสนับสนุนการจัดงาน เอ็กซ์โปด้วยในอนาคต เส้นทางที่ไปอำเภอฉลอง มี 22 สถานี 40 กิโลเมตร ถ้างจากเครื่องบิน ไปเที่ยวในเมืองและกลับบ้านหรือจะไปเที่ยว อำเภอฉลอง ความสะดวกในการขึ้นลงรถไฟราง เบาที่เป็นระดับเดียวกับทางเท้า ทุกเพศทุกวัย สามารถขึ้นลงสะดวก และถ้าแวะจอดใช้เงิน น้อย ไป 4-5 สถานีแวะเยี่ยมญาติแล้วกลับ

## หวังคุมค่าโดยสารไม่เกิน50บาท

“ภาคเอกชนมองว่าการออกแบบรถไฟ รางเบาในรูปแบบของแทรม ตอนนี้อยู่ในขั้น ปรึกษาหารือกับกระทรวงคมนาคม มีแนวคิดออกแบบ เป็นแทรมล้อยาง มีระบบการควบคุมการ ขับอัตโนมัติบนแนวถนน จะสามารถลดต้นทุน ของค่าโดยสารลงไปอีก ถ้ารัฐบาลสามารถ ควบคุมราคาของรถไฟรางเบาไม่เกิน 50 บาทตลอดสาย น่าจะเป็นประโยชน์มากกับ ประชาชนระดับกลาง ล่าง โดยไม่ต้องลงทุน ซื้อรถจักรยานยนต์หรือรถยนต์ และปลอดภัย ส่งเสริมให้เกิดการท่องเที่ยวกลาง และล่าง และบูติกโฮเต็ลจะได้เกิดขึ้นในหลายเมือง หลายตำบลหลายอำเภอที่วิ่งผ่านไป ล่าสุด ภาคเอกชนได้พบรัฐมนตรีกระทรวงคมนาคม เราสนับสนุนเปลี่ยนรางเหล็กเป็นล้อยาง เพื่อ ลดต้นทุนให้ประชาชนได้ใช้งานได้ง่าย และ ทาง รฟม.ลงมาทำการสำรวจรอบล่าสุดไปแล้ว ตอนนี้น่าจะต้องปรับปรุงแบบนิดหน่อย ให้เหมาะกับการลดต้นทุนที่ทางกระทรวง คมนาคมหรือกับภาคเอกชนไว้ เช่น ตัดคูโมงค์ บางตัวออก เปลี่ยนเป็นล้อยาง อยู่ระหว่างการ ปรับแบบใหม่เพื่อได้ราคาที่ถูกลง เป็นต้น ส่วน การก่อสร้างจะต้องเข้าสู่โหมดของการประมูล และ PPP การก่อสร้างอย่างรวดเร็วต้องไปคุย กันในปีหน้าแล้ว ภาคเอกชนมีหน้าที่ติดตาม



ผลักดันและสนับสนุนภาครัฐให้ดำเนินการให้ทันในปี 2027 ก่อนงานเอ็กซ์โปจะเริ่มในปี 2028 ถ้าภาคเอกชนร่วมมือกัน ภาคประชาชนเห็นชอบ และภาครัฐบาลน่าจะรับฟังความเห็น และต้องอาศัยผู้ใหญ่ในภูเก็ตหลายคน รวมถึง ส.ส.และข้าราชการทุกกลุ่ม ถ้าเห็นชอบเป็นส่วนใหญ่คิดว่ารัฐบาลต้องเลือกจะทำให้เกิด” นายธนูศักดิ์กล่าว

## รองรับนักท่องเที่ยว14ล้านคน

นายธนูศักดิ์กล่าวว่า สิ่งที่สำคัญมากกับภูเก็ตคือ วันนี้มีนักท่องเที่ยวมา 40% ถ้าอีก 2-3 ปีข้างหน้ากลับมาเป็น 100% มีนักท่องเที่ยว 14 ล้านคนเหมือนปี 2562 ปัญหาการจราจรจะกลับมาเหมือนเดิม รัฐบาลควรทำอะไรล่วงหน้าให้ภูเก็ต เป็นความชอบธรรมที่มีแผนมายาวนานแล้ว คิดว่าทุกรัฐบาลควรให้ความสำคัญกับเรื่องนี้

รายงานข่าวแจ้งว่า สำหรับโครงการระบบขนส่งมวลชนจังหวัดภูเก็ต แบ่งเป็น 2 ระยะ รวม 58.5 กิโลเมตร ระยะที่ 1 ช่วงท่าอากาศยานภูเก็ต-ห้าแยกฉลอง 21 สถานี ระยะทาง 42 กิโลเมตร ระยะที่ 2 ต่อขยายเส้นทางจากจุดตัดระหว่าง ทล.402 และ 4026 เพื่อเชื่อมต่อกับระบบรถไฟฟ้าที่สถานีรถไฟท่าอากาศยาน โครงการก่อสร้างทางรถไฟสายสุราษฎร์-ท่าอากาศยาน ของ รฟท. 3 สถานี ระยะทาง 16.5 กิโลเมตร โดยจะดำเนินการใน ระยะที่ 1 ก่อน แผนการดำเนินโครงการระบบขนส่งมวลชนจังหวัดภูเก็ต ระยะที่ 1 บูรณาการแผนงานร่วมกับ กทพ. โดยกำหนดกิจกรรมหาข้อสรุปกำหนดรูปแบบการดำเนินโครงการ ระยะเวลาดำเนินการ พฤศจิกายน 2564, จัดจ้างที่ปรึกษาและเริ่มงานศึกษา ทบทวนรายละเอียดความเหมาะสมปรับปรุงแบบโครงการและรายงาน PPP ระยะเวลา ดำเนินการ ธันวาคม 2564-เมษายน 2566, งานนำเสนอดาม พ.ร.บ.การร่วมลงทุนฯ พ.ศ. 2562 ระยะเวลาดำเนินงาน พฤษภาคม 2566-พฤษภาคม 2567, คัดเลือกเอกชน ระยะเวลา ดำเนินงาน มิถุนายน 2567-ธันวาคม 2568, งานก่อสร้างโยธาผลิตและติดตั้งงานระบบ ไฟฟ้า และงานเดินรถ ระยะเวลาดำเนินงาน มกราคม 2569-พฤษภาคม 2571 และเปิดให้บริการ มิถุนายน 2571

## โคราชเปิดแผนสร้างรถไฟฟ้า

ที่ จ.นครราชสีมา ผู้สื่อข่าวรายงานความคืบหน้า กรณีโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าจังหวัด

นครราชสีมา ตามมติคณะกรรมการจัดระบบ การจราจรทางบก มอบหมายให้สำนักงาน นโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) ทำการศึกษาและวิเคราะห์ การพัฒนาระบบขนส่งสาธารณะจังหวัดนครราชสีมา และพื้นที่ต่อเนื่องที่มีความต้องการเดินทาง การ จัดระบบการจราจรจังหวัดนครราชสีมา การ จัดทำแผนแม่บทพัฒนาระบบขนส่งสาธารณะ แผนแม่บทการจัดระบบการจราจร และแผน พัฒนาพื้นที่จังหวัดนครราชสีมาและพื้นที่ ต่อเนื่องที่มีความต้องการเดินทาง การ จัดทำโครงการนำร่องการพัฒนาระบบขนส่ง สาธารณะหลักจังหวัดนครราชสีมา และ ดำเนินการศึกษารูปแบบระบบขนส่งมวลชน ที่เหมาะสม โดยเชื่อมโยงโครงข่ายกับระบบขนส่งขนาดรอง รถไฟ รถโดยสารสาธารณะ เงินลงทุน 32,600 ล้านบาท ดำเนินการ 3 ระยะ ระยะที่ 1 ปี 2563-2565 วงเงิน 13,600 ล้านบาท มีสายสีเขียว จากตลาด เชฟวัน-ถนนมุขมนตรี-สถานีคุ้มครองและ พัฒนาอาชีพบ้านนารีสวัสดิ์ โดยใช้แนวถนน มิตรภาพ และเลี้ยวเข้าถนนสีศิริ ระยะทาง 11.17 กม. 21 สถานี สายสีส้ม แยกประโดก- ถนนช้างเผือก-คูเมืองเก่า ระยะทาง 9.81 กม. 19 สถานี, ระยะที่ 2 ปี 2566-2568 สาย สีม่วง ช่วงตลาดเชฟวัน-ถนนมุขมนตรี-สถานี คุ้มครองและพัฒนาอาชีพบ้านนารีสวัสดิ์ 12.16 กม. และระยะที่ 3 ส่วนต่อขยายสาย สีส้ม สีเขียว และสีม่วง หลังจากนั้นมอบ หมายให้ รฟม.ดำเนินการในรูปแบบของการ ให้เอกชนร่วมลงทุนในกิจการของรัฐ หรือ PPP เริ่มศึกษารายละเอียดความเหมาะสม ออกแบบ และจัดทำรายงาน EIA ตั้งแต่เดือน มิถุนายน 2562 เรื่อยมา

## เปลี่ยนเป็นระบบเออาร์ที

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า ต่อมาปี 2564 ทาง กระทรวงคมนาคมได้สั่งการให้ทบทวนความ เหมาะสม และความคุ้มค่าในการดำเนินการ โครงข่ายระบบรถไฟฟ้าในต่างจังหวัดทั้งหมด 4 จังหวัด ได้แก่ ภูเก็ต เชียงใหม่ พิษณุโลก และนครราชสีมา โดยให้ปรับรูปแบบจากเดิม เป็นรถไฟฟ้ารางเบาแตรม (Tram) เปลี่ยนเป็น ระบบรถโดยสารอัตโนมัติ (Automated Rapid Transit) หรือเออาร์ที (ART) ตามนโยบาย นายศักดิ์สยาม ชิดชอบ รว.คมนาคม เพื่อให้สอดคล้องกับรถไฟฟ้ารางเบาภูเก็ตที่ได้รับ เป็นระบบ ART แล้วเช่นกัน โดยการรถไฟ

ขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) ทำ หนังสือภายในส่งถึงที่ปรึกษาโครงการระบบขนส่งมวลชน (แตรม) จ.นครราชสีมา เพื่อ พิจารณาในการลดต้นทุนการก่อสร้าง เช่นเดียวกับรถไฟฟ้ารางเบาภูเก็ต ปรับเป็น ART แล้ว สามารถลดวงเงินการก่อสร้างได้เกือบ 2 หมื่นล้านบาท ที่สุดแล้วได้มีการปรับรูปแบบ รถไฟฟ้ารางเบา นครราชสีมา ไปเป็นระบบ ART จึงต้องศึกษาใหม่ทั้งหมด เพราะผลกระทบทางสิ่งแวดล้อม กฎหมาย รวมถึง รายละเอียดต่างๆ ของแตรม และ ART มีความแตกต่างกัน

## เคาะรถไฟฟ้า3ระยะ3สาย

ผู้สื่อข่าวรายงานว่า ล่าสุด เมื่อช่วงบ่าย วันที่ 15 กันยายนที่ผ่านมา การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) ได้ ประชุมผ่านวิดีโอคอนเฟอเรนซ์ รายงาน ความคืบหน้าโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าจังหวัด นครราชสีมา มายังห้องประชุมนางสาวบุญ เหลือ ชั้น 2 ศาลากลางจังหวัดนครราชสีมา โดยมีนายศักดิ์ ชุนเกาะ รองผู้ว่าราชการ จังหวัดนครราชสีมา, หัวหน้าส่วนราชการ ที่เกี่ยวข้อง, ภาคเอกชน และสื่อมวลชน ร่วมประชุมเป็นจำนวนมาก โดยนายธนู นาค ธรณินทร์ ผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาโครงการ รถไฟฟ้า (ผอ.ฟพค.) การรถไฟฟ้าขนส่ง มวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) เปิดเผยว่า สำหรับโครงการรถไฟฟ้าจังหวัดนครราชสีมา แบ่งเป็น 3 ระยะ 3 สาย ได้แก่ ระยะที่ 1 สาย สีเขียวและสายสีส้ม ระยะที่ 2 สายสีม่วง และ ระยะที่ 3 ส่วนต่อขยายสายสีเขียวและสายสี ม่วง โดยระยะที่ 1 สายสีเขียวนั้นจะมีระยะ ทางยาวประมาณ 11.17 กิโลเมตร 21 สถานี มีจุดเริ่มต้นตั้งแต่บริเวณตลาดเชฟวัน (ถนน มิตรภาพ) และสิ้นสุดบริเวณสถานีคุ้มครอง และพัฒนาอาชีพบ้านนารีสวัสดิ์

## เล็งศึกษาเสร็จเดือนตุลาคม

นายณัฐกล่าวว่ารฟม.ได้รับนโยบายจาก กระทรวงคมนาคม ให้ไปศึกษารูปแบบรถไฟฟ้า ให้สอดคล้องกับสภาพปัจจุบัน ไม่ว่าจะเป็นเรื่อง ความต้องการใช้งานของประชาชน และเรื่อง ของงบประมาณการก่อสร้าง ทาง รฟม.จึงได้ จ้างที่ปรึกษาเพิ่มเติมขึ้นมา เพื่อศึกษาความ เหมาะสมของรูปแบบรถไฟฟ้าที่จะใช้งาน โดย ได้เริ่มศึกษาตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2565 เน้น เรื่องการใช้เทคโนโลยีที่เหมาะสมกับสภาพ พื้นที่ปัจจุบัน ตามแผนจะศึกษาแล้วเสร็จภายใน



กลางเดือนตุลาคม 2565 นี้ หลังจากนั้นจะได้นำผลการศึกษามาเปิดเวทีรับฟังความคิดเห็นจากชาว จ.นครราชสีมาอีกครั้ง เมื่อได้ข้อสรุปแล้วก็จะได้นำเสนอต่อกระทรวงคมนาคมและกระทรวงการคลัง เพื่อพิจารณาอนุมัติงบประมาณการก่อสร้าง แล้วปี 2566 เสนอต่อกรมเพื่อขออนุมัติโครงการก่อสร้างรถไฟฟ้าสายสีเขียว จ.นครราชสีมา หากเป็นไปตามแผนนี้คาดว่าจะในปี 2567 จะสามารถเปิดประมูลคัดเลือกภาคเอกชนที่จะมาดำเนินการก่อสร้างได้ในปี 2568 และจะก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมใช้งานได้ในช่วงปลายปี 2571 ต่อไป